



FUNDACIÓN PARA EL BIENESTAR HUMANO

REVELACIÓN BAJO NIIF ESTADOS FINANCIEROS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE 31 DE 2024 Y 2023

MEDELLIN, MARZO DE 2025



Carrera 49 N° 50-30, oficina 701 • Teléfono (4) 512 8797 / (4) 512 8798 • Fax extensión 106
bienhumano@une.net.co • www.bienhumano.org • Medellín - Colombia
Afiliado al Comité Interinstitucional de Familia y a la Federación Antioqueña de ONG.
Miembro de la Veeduría Ciudadana al Plan de Desarrollo de Medellín • NIT 890905981-4

  @BienHumano

CERTIFICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Señores Asamblea General
FUNDACIÓN PARA EL BIENESTAR HUMANO
Medellín

Declaramos que hemos preparado los Estados de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Flujo de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio Comparativos al 31 de Diciembre de 2024 y 2023 y las Notas de Revelación de la FUNDACIÓN PARA EL BIENESTAR HUMANO identificada con NIT 890.905.981-4 entidad en la cual la Sra. Mónica Sandoval Arango es su Representante Legal y Liliana Marcela Garces Nieto su Contadora, con base en las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes (Niif para pymes) aplicados uniformemente con los del año inmediatamente anterior, asegurando que presentan razonablemente la posición financiera al 31 de diciembre de 2024 - 2023 y los resultados de sus operaciones y que, además:

- Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros de contabilidad y auxiliares respectivos.
- No se presentaron irregularidades que involucren a miembros de la administración o empleados, que pueden tener efecto de importancia relativa sobre los Estados Financieros enunciados.
- Aseguramos la existencia de activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con corte de documentos y con acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones en el ejercicio de 2024 y 2023 y valuado bajo método de reconocido valor técnico.
- Confirmamos la integridad de la información proporcionada respecto que todos los hechos económicos han sido reconocidos en ellos.
- Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los estados financieros básicos y sus respectivas revelaciones, incluyendo sus gravámenes, restricciones a los activos, pasivos reales y contingentes como también las garantías que hemos dado a terceros.
- No ha habido hechos posteriores al final del periodo que requieran ajuste o revelación en los estados financieros o en las notas consecuentes.
- No tenemos conocimiento que haya existido comunicaciones provenientes de autoridades o instituciones reguladoras con respecto al incumplimiento o deficiencia en la presentación de informes financieros y tributarios o de violaciones de leyes o reglamentaciones cuyo efecto debería considerarse en los estados financieros o como base para registrar pérdidas contingentes.
- No se han presentado actos o decisiones de los administradores sin registrar, que por su incidencia debería considerarse para revelación en los estados financieros.



- No existen reclamos pendientes o multas sobre los cuales los asesores jurídicos hayan informado la posibilidad de un fallo adverso y que por lo tanto deban ser revelados.
- La Fundación ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor, cuenta con las licencias legales por la utilización de Windows, office y antivirus en todos los equipos de la institución.
- La Fundación ha cumplido con los aportes al sistema de seguridad social integral, y en particular la relativa a los afiliados y la correspondiente a sus ingresos base de cotización y se encuentra al día con las obligaciones por concepto de estos aportes.

Medellín, marzo de 2025

Cordialmente.



Mónica Sandoval Arango
Representante Legal

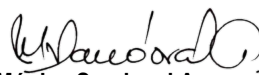


Liliana Marcela Garces Nieto
Contadora Pública
TP 159652-T



FUNDACIÓN PARA EL BIENESTAR HUMANO
NIT. 890.905.981-4
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE LOS AÑOS 2024-2023
CIFRAS EN PESOS COLOMBIANOS

ACTIVO	NOTA	DICIEMBRE_2024	DICIEMBRE_2023	Variación	%
ACTIVO CORRIENTE					
Bancos		751.401.104	49.352.675	702.048.429	1423%
Total Efectivo y equivalentes	4	751.401.104	49.352.675	702.048.429	1423%
Derechos Fiduciarios		565.831	508.697	57.134	11%
Inversiones	5	1.187.213.255	1.307.050.370	-119.837.115	-9%
Cuentas por cobrar comerciales	6	13.062.001	250.000	12.812.001	5125%
Otras cuentas por cobrar	6	20.876.434	15.703.164	5.173.270	33%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1.973.118.625	1.372.864.906	600.253.719	44%
ACTIVO NO CORRIENTE					
Propiedad planta y equipo		1.065.254.845	1.005.883.943	59.370.902	6%
Depreciación acumulada		-362.282.654	-320.917.723	-41.364.931	13%
Total propiedad planta y equipo	7	702.972.191	684.966.220	18.005.971	3%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		702.972.191	684.966.220	18.005.971	3%
TOTAL ACTIVOS		2.676.090.816	2.057.831.126	618.259.690	30%
PASIVO		DICIEMBRE_2024	DICIEMBRE_2023	Variación	%
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas por pagar	8	20.629.305	21.489.490	-860.185	-4%
Beneficios a empleados	9	36.227.801	22.341.428	13.886.373	62%
Pasivos financieros	10	536.192	0	536.192	100%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		57.393.298	43.830.918	13.562.381	31%
PASIVO NO CORRIENTE					
Total otros pasivos	11	544.732.635	47.099.336	497.633.299	1057%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		544.732.635	47.099.336	497.633.299	1057%
TOTAL PASIVO		602.125.933	90.930.253	511.195.680	562%
PATRIMONIO		DICIEMBRE_2024	DICIEMBRE_2023	Variación	%
Fondo Social		982.050.759	982.050.759	0	0%
Superávit de Capital -Donaciones		88.443.442	88.443.442	0	0%
Resultados de ejercicios anteriores		-586.216.366	-661.739.098	75.522.732	-11%
Resultados del periodo corriente		107.064.010	75.522.732	31.541.278	42%
Resultados transición Niif		1.482.623.038	1.482.623.038	0	0%
TOTAL PATRIMONIO	12	2.073.964.883	1.966.900.873	107.064.010	5%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		2.676.090.816	2.057.831.126	618.259.690	30%


Mónica Sandoval Arango
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Liliana Marcela Garces Nieto
Contadora Pública TP 159652/T
(Ver certificación adjunta)

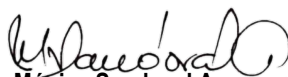
Gladys Elena Morales Morales
Revisora Fiscal T.P. 203.724-T / Designada por ABAKO'S S.A. (Ver dictamen adjunto)



Carrera 49 N° 50-30, oficina 701 • Teléfono (4) 512 8797 / (4) 512 8798 • Fax extensión 106
bienhumano@une.net.co • www.bienhumano.org • Medellín - Colombia
Afiliado al Comité Interinstitucional de Familia y a la Federación Antioqueña de ONG.
Miembro de la Veeduría Ciudadana al Plan de Desarrollo de Medellín • NIT 890905981-4

FUNDACIÓN PARA EL BIENESTAR HUMANO
NIT. 890.905.981-4
ESTADO DE RESULTADOS INDIVIDUAL
ENTRE LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 1 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE AÑOS 2024 Y 2023
CIFRAS EN PESOS COLOMBIANOS

CONCEPTO	NOTA	DICIEMBRE_2024	DICIEMBRE_2023	Diferencia	%
Ingresos Operativos					
Ingresos Ordinarios (Proyectos)		1.666.928.810	2.072.158.460	-405.229.650	-20%
Otros Ingresos Coworking		87.250.662	59.197.491	28.053.171	47%
Total ingresos Operativos	13	1.754.179.472	2.131.355.951	-377.176.479	-18%
Egresos Operativos					
Costos de Operación					
Personal		880.981.585	815.708.516	65.273.069	8%
Honorarios		232.001.476	476.136.410	-244.134.934	-51%
Servicios		48.287.622	96.890.898	-48.603.276	-50%
Gastos de viaje, hospedaje y alimentación		35.230.138	48.496.465	-13.266.327	-27%
Diversos (Materiales y Papelería, Alimentación y Refrigerios, Transportes y Otros)		208.668.665	499.518.635	-290.849.970	-58%
Total Costo de ejecución proyectos	13	1.405.169.486	1.936.750.924	-531.581.438	-27%
Gastos administración					
Personal		21.917.866	0	21.917.866	100%
Honorarios		74.302.831	30.226.010	44.076.821	146%
Impuestos		17.588.915	18.394.454	-805.539	-4%
Arrendamientos		0	70.281	-70.281	-100%
Contribuciones y Afiliaciones		54.417.199	44.995.977	9.421.222	21%
Seguros		4.256.945	3.637.789	619.156	17%
Servicios (públicos, técnicos, mensajería)		44.577.852	17.705.438	26.872.414	152%
Gastos Legales		3.761.400	2.418.502	1.342.898	56%
Mantenimiento		13.511.248	8.710.529	4.800.719	55%
Diversos (aseo, papelería, alimentación, transportes)		51.349.223	15.502.276	35.846.947	231%
Deterioro		250.000	9.000.000	-8.750.000	-97%
Total Gastos Administrativos	13	285.933.479	150.661.256	135.272.223	90%
Total Egresos Operativos		1.691.102.965	2.087.412.180	-396.309.215	-19%
EBITDA		63.076.507	43.943.771	19.132.736	44%
Depreciaciones y Amortizaciones		41.364.931	38.369.909	2.995.022	8%
Excedente de Operación		21.711.576	5.573.862	16.137.714	290%
Ingresos no operacionales	13	138.164.472	116.200.935	21.963.537	19%
Egresos no operacionales	13	52.812.038	46.252.065	6.559.973	14%
Excedente No Operacional		85.352.434	69.948.870	15.403.564	22%
Excedente del Ejercicio		107.064.010	75.522.732	31.541.278	42%


Mónica Sandoval Arango
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Liliana Marcela Garces Nieto
Contadora Pública TP 159652-T
(Ver certificación adjunta)

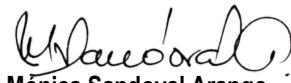
Gladys Elena Morales Morales
Revisora Fiscal T.P. 203.724-T / Designada por ABAKO'S S.A. (Ver dictamen adjunto)



Carrera 49 N° 50-30, oficina 701 • Teléfono (4) 512 8797 / (4) 512 8798 • Fax extensión 106
bienhumano@une.net.co • www.bienhumano.org • Medellín - Colombia
Afiliado al Comité Interinstitucional de Familia y a la Federación Antioqueña de ONG.
Miembro de la Veeduría Ciudadana al Plan de Desarrollo de Medellín • NIT 890905981-4

FUNDACIÓN PARA EL BIENESTAR HUMANO
NIT. 890.905.981-4
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL- METODO INDIRECTO
A DICIEMBRE 31 COMPARATIVO 2024-2023

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	DICIEMBRE_2024	DICIEMBRE_2023
(Utilidad) Pérdida neta del año	107.064.010	75.522.732
Ajustadas por:		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	41.364.931	38.369.909
Provisión cartera	250.000	9.000.000
Partidas que no representan salidas de efectivo	(307.135)	-
Cambios en el capital de trabajo:		
Cuentas por cobrar	(17.985.271)	77.304.120
cuentas por pagar	(860.185)	2.579.264
Otros pasivos no financieros	497.633.299	(1.112.429.709)
Impuestos gravámenes y tasas	-	-
Pasivos laborales	13.886.373	(4.362.827)
Efectivo neto generado por las operaciones	641.046.023	-914.016.512
Efectivo neto generado por (utilizado en) las actividades de operación	641.046.023	-914.016.512
Flujos de efectivo de las actividades de inversión	0	0
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(59.370.902)	(9.020.001)
Aumento de inversiones	-	779.874.073
Ventas de inversiones LP	119.837.115	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	60.466.213	770.854.073
Flujos de efectivo de las actividades de financiación	-	-
Pago de obligaciones largo plazo	536.192	(10.570)
Efectivo neto generado por las actividades de financiación	536.192	(10.570)
Incremento / (decremento) neto del efectivo y equivalentes de efectivo	702.048.429	(143.173.010)
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año	49.352.675	192.525.684
Efectos de conversión de efectivo y equivalente de efectivo y partidas de resultados	702.048.429	- 143.173.009
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	751.401.104	49.352.675


Mónica Sandoval Arango
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Liliána Marcela Garces Nieto
Contadora Pública TP 159652-T
(Ver certificación adjunta)

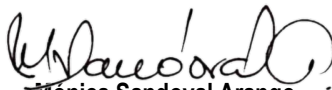
Gladys Elena Morales Morales
Revisora Fiscal T.P. 203.724-T / Designada por ABAKO'S S.A. (Ver dictamen adjunto)



Carrera 49 N° 50-30, oficina 701 • Teléfono (4) 512 8797 / (4) 512 8798 • Fax extensión 106
bienhumano@une.net.co • www.bienhumano.org • Medellín - Colombia
Afiliado al Comité Interinstitucional de Familia y a la Federación Antioqueña de ONG.
Miembro de la Veeduría Ciudadana al Plan de Desarrollo de Medellín • NIT 890905981-4

FUNDACIÓN PARA EL BIENESTAR HUMANO
NIT. 890.905.981-4
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INDIVIDUAL
ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE LOS AÑOS 2024 - 2023
CIFRAS EN PESOS COLOMBIANOS

DETALLE	FONDO SOCIAL	SUPERAVIT DE CAPITAL	AJUSTES NIIF	RESULTADO DEL EJERCICIO	RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES	TOTAL
Saldo diciembre 31 2023	982.050.759	88.443.442	1.482.623.038		- 661.739.098	1.966.900.873
Excedente o pérdida de ejercicios anteriores	0	0	0	- 75.522.732	75.522.732	0
Excedente del año	0		0	107.064.010		107.064.010
Saldo diciembre 31 2024	982.050.759	88.443.442	1.482.623.038		- 586.216.366	2.073.964.883


Mónica Sandoval Arango
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Liliana Marcela Garces Nieto
Contadora Pública TP 159652-T
(Ver certificación adjunta)

Gladys Elena Morales Morales
Revisora Fiscal T.P. 203.724-T / Designada por ABAKO'S S.A. (Ver dictamen adjunto)



NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Entidad Reportante:

La Fundación Bien Humano es una organización no gubernamental, sin ánimo de lucro, que conoce y orienta a las FAMILIAS para su bienestar, aportando a la paz en sociedad, creada en la ciudad de Medellín – Antioquia en 1934, cuando llegaron a Medellín iniciativas de carácter social como la que trajeron de París, Alberto Bernal Nicholls y Mercedes Restrepo de Bernal, tras conocer durante su luna de miel, la institución Damas de la Caridad, fundada por San Vicente de Paul en 1617.

Su personería jurídica es otorgada por la Gobernación de Antioquia en 1967, la cual es el órgano de vigilancia y control de las entidades sin ánimo de lucro del Departamento, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín en el libro 1° de personería jurídica sin ánimo de lucro. La Fundación para el Bienestar Humano tiene domicilio principal en la ciudad de Medellín en el departamento de Antioquia en la Carrera 49 No. 50-30 oficina 701.

La Fundación propicia cambios positivos de actitud y de comportamiento en el entorno de la vida cotidiana de las familias, mediante el acceso al conocimiento científico y la reflexión participativa acerca del desarrollo humano y las relaciones familiares y comunitarias, contribuyendo así a crear una sociedad más justa, democrática y pacífica.

Orienta sus recursos y programas de manera preferencial a la población de estratos bajos, urbanos y rurales del país y promueve el desarrollo y la calidad de vida de sus empleados y sus familias.

Las líneas estratégicas de la Organización son: Gestión tecnológica, Gestión de conocimiento, Gestión administrativa y financiera, Gestión interinstitucional e intersectorial, Gestión de mercadeo y comunicaciones, Gestión social con las familias.

Los programas a través de los cuales la Fundación desarrolla su gestión social con las familias son: Formación para la Vida en Familia -FVF-, Formación de Agentes Multiplicadores para el Trabajo con las Familias -FAMTF- e investigación social aplicada, diagnósticos y evaluaciones.

NOTA 2: BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1. Disposiciones vigentes aplicables a las compañías colombianas

Los estados financieros se preparan de acuerdo con el cumplimiento de la ley 1314 de 2009, decreto 2420 de 2015 y sus modificatorias, el cual está de acuerdo con lo dispuesto en la NIIF para las PYMES, dado que la Organización pertenece al Grupo 2. De acuerdo con esta norma, la Organización debe presentar estados comparativos de situación financiera, estado de resultado, estado de cambio en el patrimonio y estado de flujo de efectivo.

2.1. Unidad monetaria

De acuerdo con disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la Fundación es el peso colombiano.



2.2. Período contable

La Fundación tiene definido por estatutos efectuar un corte de sus cuentas, preparar y difundir estados financieros de propósito general una vez al año, con fecha de corte al 31 de diciembre.

2.3. Importancia relativa o materialidad

La información es material —y por ello es relevante—, si su omisión o su presentación errónea pueden influir en las decisiones económicas que los usuarios tomen a partir de los estados financieros. La materialidad (importancia relativa) depende de la cuantía de la partida o del error juzgados en las circunstancias particulares de la omisión o de la presentación errónea. Sin embargo, no es adecuado cometer, o dejar sin corregir, desviaciones no significativas bajo la norma aplicable, esto con el fin de conseguir una presentación exacta de la situación financiera, del rendimiento financiero o de los flujos de efectivo de una entidad.

Los estados financieros son el producto del procesamiento de un gran número de transacciones y otros sucesos, que se agrupan por clases de acuerdo con su naturaleza o función. La etapa final del proceso de agregación y clasificación es la presentación de datos condensados y clasificados, que constituyen las partidas de los estados financieros. Si una partida careciese de importancia relativa por sí sola, se agregará con otras partidas, ya sea en los estados financieros o en las notas. Una partida que no tenga la suficiente importancia relativa como para justificar su presentación separada en esos estados financieros puede justificar su presentación separada en las notas.

2.4. Clasificación de activos y pasivos

Activos: Usualmente, una entidad emplea sus activos para producir bienes o servicios capaces de satisfacer deseos o necesidades de los participantes, puesto que estos bienes o servicios satisfacen tales deseos o necesidades, los participantes están dispuestos a pagar por ellos y, por tanto, a contribuir a los flujos de efectivo de la entidad. El efectivo, por sí mismo, rinde un servicio a la entidad por la posibilidad de obtener, mediante su utilización, otros recursos.

Pasivos: Un pasivo es una obligación presente de la entidad, surgida a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de la cual, y para cancelarla, la entidad espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.

Los activos y pasivos se clasifican según el uso al que se destinan o según su grado de realización, exigibilidad o liquidación, en términos de tiempo y valores. Para tal efecto se entiende como activos o pasivos corrientes aquellas sumas que serán realizables o exigibles, respectivamente, en un plazo no mayor a un año. Los costos y gastos se registran con base en el sistema de devengo.

2.1. Reconocimiento de ingresos, costos y gastos

Los ingresos provenientes por donaciones se reconocen cuando son recibidas en efectivo o cuando son designadas por los donantes siempre y cuando, se trate de promesas formales de donación, demostrables y exista evidencia suficiente de que la donación será recibida en el corto plazo; los provenientes de la prestación de servicios sociales, intereses y utilidad en venta de inversiones se



reconocen cuando se da la operación de intercambio definitivo.

2.2. Auxilios y donaciones

Siguiendo las disposiciones contenidas en el Decreto 2420 de 2015 y decretos posteriores que lo reformen, los bienes y valores recibidos por la Fundación en calidad de donación con destino al incremento patrimonial, se contabilizan como un mayor valor del patrimonio. Aquellos bienes recibidos sin contraprestación económica con el fin de atender gastos de funcionamiento y proyectos se contabilizan como ingresos de operación.

NOTA 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS APLICABLES,

Las políticas contables aplicadas en la preparación a los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son consistentes con la preparación a los estados financieros anuales conforme a las normas contables vigentes. A continuación, se detallan las políticas contables significativas que aplican a la Fundación para el Bienestar Humano.

3.1 Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo se reconocen en el momento en que La Fundación para el Bienestar Humano los recibe o los transfiere a una entidad financiera (se convierta en parte de las cláusulas contractuales del instrumento), a manera de depósitos a la vista, cuentas corrientes o de ahorros; y su valor es el importe nominal, del total de efectivo o el equivalente de este.

El efectivo y equivalentes de efectivo en el estado de situación financiera y en el estado de flujos de efectivo incluyen el dinero en caja y bancos, fiducias e inversiones a la vista sujetas a un riesgo insignificante de cambios en su valor, con un vencimiento de tres meses o menos desde la fecha de su adquisición.

3.2 Instrumentos financieros

Al reconocer inicialmente un activo o un pasivo financiero, la entidad lo medirá al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambio en resultados), excepto si el acuerdo constituye en efecto una transacción de financiación.

3.3 Deudores

Para las cuentas por cobrar, la pérdida por deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados utilizando la tasa de interés efectivo original del activo.

Si la cuenta por cobrar tiene una tasa de interés variable, la tasa de descuento para medircualquier pérdida por deterioro del valor será la tasa de interés efectiva actual, determinada según el contrato.

En caso de desarrollar proyectos de Cooperación internacional, daría lugar a cuentas por cobrar en divisas, la cual se mide al valor razonable con afectación a resultados.

Representan los créditos activos que surgen de préstamos e intereses por cobrar, anticipo de



impuestos y retenciones en la fuente. Todos los créditos activos se consideran realizables en el período y por tanto se clasifican dentro del activo corriente.

3.4 Inversiones

En inversiones en acciones se medirá al valor razonable o al costo menos el deterioro del valor. Las inversiones en entidades en las cuales no se ejerce control ni influencia significativa, ni control conjunto, se deben tratar según indica la sección 11 de las NIIF para Pymes.

Al reconocer inicialmente un activo o un pasivo financiero, la entidad lo medirá al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambio en resultados) excepto si el acuerdo constituye en efecto una transacción de financiación.

Los instrumentos financieros registran los aumentos y las disminuciones por ventas, única y exclusivamente a crédito a favor de la Fundación para el Bienestar Humano. Por lo tanto, esta cuenta presenta el derecho que tiene la Entidad de exigir a los suscriptores de los títulos de crédito, el pago de su deuda o la financiación.

Para el caso de las cuentas por cobrar y por pagar, se asume la medición al costo amortizado.

3.5 Propiedad, Planta, Equipo y Depreciaciones,

Los elementos de propiedades, planta y equipo inicialmente deben ser reconocidos al costo, el cual deberá incluir todas las erogaciones necesarias para poner el activo en condiciones de uso.

El costo de un elemento de propiedades, planta y equipo será el precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento.

Las ventas y retiros de los activos se descargan al costo neto y las diferencias entre el precio de venta y el costo neto ajustado se llevan a resultados.

La depreciación se calcula sobre el costo, por el método de línea recta con base en la vida útil probable de los activos, a los siguientes plazos:

Equipo de cómputo:	3 años
Equipo de oficina:	5 años
Muebles y enseres:	20 años
Oficina en uso:	30 años

Las propiedad, planta y equipo existentes al momento de la transición a las NIIF serán medidas al valor razonable según costo atribuido de acuerdo con la exención establecida por la norma. En este sentido, se consultó el avalúo técnico del bien.

Propiedad de inversión



La Fundación para el Bienestar Humano medirá las propiedades de inversión por su costo en el reconocimiento inicial al momento de la adquisición.

El costo de una propiedad de inversión comprada y/o construida, comprende: El precio de adquisición, que incluye los honorarios legales y de intermediación y los impuestos no recuperables, después de deducir los descuentos comerciales y las rebajas.

Los siguientes elementos no son costos de propiedades, planta y equipo y La Fundación para el Bienestar Humano los reconocerá como gastos cuando se incurra en ellos:

- a) El valor de administración y otros costos indirectos generales,
- b) Los costos por préstamos,

Las propiedades de inversión existentes al momento de la transición a las NIIF serán medidas al valor razonable según costo atribuido de acuerdo con la exención establecida por la norma.

3.6 Obligaciones Financieras

La cancelación de una obligación presente implica habitualmente el pago de efectivo, la transferencia de otros activos, la prestación de servicios, la sustitución de esa obligación por otra o la conversión de la obligación en patrimonio. Una obligación puede cancelarse también por otros medios, tales como la renuncia o la pérdida de los derechos por parte del acreedor.

Representa el valor de las obligaciones contraídas con establecimientos de crédito y otras instituciones financieras, incluyendo los saldos por pagar a tarjetas de crédito empresariales.

3.7 Cuentas y documentos por pagar

La cancelación de una obligación presente implica habitualmente el pago de efectivo, la transferencia de otros activos, la prestación de servicios, la sustitución de esa obligación por otra o la conversión de la obligación en patrimonio. Una obligación puede cancelarse también por otros medios, tales como la renuncia o la pérdida de los derechos por parte del acreedor.

La cancelación de una obligación presente implica habitualmente el pago de efectivo, la transferencia de otros activos, la prestación de servicios, la sustitución de esa obligación por otra o la conversión de la obligación en patrimonio. Una obligación puede cancelarse también por otros medios, tales como la renuncia o la pérdida de los derechos por parte del acreedor.

3.8 Activos Fiscales Corrientes

Para las entidades sin ánimo de lucro, la ley ha consagrado un Régimen Tributario Especial, el cual establece que estas entidades, aunque tienen la calidad de contribuyentes, gozarán de exención tributaria cuando su objeto social o la destinación directa o indirecta de sus excedentes los inviertan en actividades relacionadas con salud, deporte, educación formal, cultura, investigación científica o tecnológica, ecológica, protección ambiental o para programas de desarrollo social, siempre y cuando los mismos sean de interés general y que la comunidad tenga acceso a ellos.



La exención del beneficio neto se materializa cuando las entidades hayan cumplido alguna de las siguientes condiciones: a) que los excedentes se destinen dentro del año siguiente al de su obtención, o dentro de los plazos adicionales establecidos por la Junta Directiva, para desarrollar directa o indirectamente una o varias de las actividades ya señaladas en el párrafo anterior y b) que se destinen a capitalizarse mediante la constitución de asignaciones permanentes, para el desarrollo de las actividades antes mencionadas.

De acuerdo con el DUR No, 1625 del 2016 en su artículo 1,2,1,5,1,26, las pérdidas fiscales, podrán ser compensadas con los beneficios netos de los períodos siguientes, de conformidad con lo previsto en el artículo 147 del Estatuto Tributario, previa decisión adoptada por la Asamblea General o máximo órgano directivo, antes de presentar la declaración de renta y complementarios del período gravable en el cual se compense la pérdida.

3.9 Beneficio a los empleados

Los beneficios a los colaboradores comprenden todas las retribuciones que la entidad proporciona a sus colaboradores a cambio de sus servicios, incluyendo, cuando haya lugar, beneficios por terminación de vínculo laboral o contractual. Estos beneficios abarcan tanto los suministrados directamente a los empleados como a sus sobrevivientes, beneficiarios y/o sustitutos, según lo establecido en la normatividad vigente, en los acuerdos contractuales o en las obligaciones implícitas que dan origen al beneficio.

Los beneficios a los colaboradores a corto plazo se medirán por el valor de las obligaciones derivadas de los beneficios definidos al final del periodo contable, después de deducir cualquier pago anticipado si lo hubiera.

Las obligaciones son ajustadas al cierre del ejercicio con base en dispuesto por las normas legales.

3.10 Ingresos Recibidos por Anticipado,

Se reconocerán los ingresos recibidos por anticipado, los recursos procedentes de terceros que estén orientados al cumplimiento de un fin, propósito, actividad o proyecto específico, Los ingresos recibidos por anticipado pueden estar o no condicionadas y pueden ser reintegrables, dependiendo del cumplimiento pasado o futuro de ciertas condiciones.

Cuando los ingresos recibidos por anticipado se encuentren condicionadas se tratarán como pasivos hasta tanto se cumplan las condiciones asociadas a las mismas para su reconocimiento como ingreso.

3.11 Estado de Cambio en el Patrimonio

El estado de cambio en el patrimonio presenta las variaciones de las partidas del patrimonio en forma detallada, clasifica y comparativa entre un periodo y otro.

El estado de cambio en el patrimonio incluirá la siguiente información: a) Los efectos de la aplicación o re-expresión retroactivas reconocidos de acuerdo con las Normas de políticas contables, cambios



en las estimaciones contables y correcciones de errores, para cada componente del patrimonio, b) Una conciliación entre los valores en libro al inicio y al final del periodo que revela por separado, los cambios resultantes, del resultado del periodo.

3.12 Estado de Flujo de Efectivo

El estado de flujo de efectivo que se acompañan presenta los fondos provistos y utilizados por la empresa, en desarrollo de sus actividades de operación, inversión y financiación, durante el periodo contable.

Los flujos de efectivo son las entradas y salidas del efectivo y equivalente al efectivo.

Los estados de flujo de efectivo que se acompañan fueron preparados usando el método indirecto, el cual incluye la conciliación del excedente o déficit neto del año con el flujo de efectivo neto de las actividades operacionales.

NOTA 4 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

Efectivo y Equivalente al Efectivo	2024	2023
Cuentas Corrientes	1.432.850	46.578.262
Cuentas de ahorro	749.941.230	2.774.413
Total	751.374.080	49.352.675

El efectivo y el equivalente al efectivo están conformado por los saldos en bancos en moneda nacional y ahorros a la vista. El propósito de estos recursos es cumplir con los compromisos de pago a corto plazo (administración de liquidez) más que para propósitos de inversión. Adicionalmente en estos valores se encuentran dineros de convenios que deben estar a la vista y no en inversiones para la ejecución de las actividades de los proyectos.

Estas cuentas que componen el efectivo y equivalente al efectivo se encuentran conciliadas entre contabilidad y extractos bancarios. Para el año 2024 aumenta el efectivo con respecto al año anterior ya que se tienen recursos para ejecución de un proyecto durante las siguientes vigencias.

NOTA 5. INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

La Fundación para el Bienestar Humano tiene inversiones en las compañías que se describen a continuación:



AÑO 2024			
Entidad	Nominal Acciones	Valor Mercado	% de Participación
CELSIA	3.500	12.880.000	100%
Totales		12.880.000	100%

A continuación, se muestra el valor de las inversiones y su participación en el total del portafolio para el año 2024:

Inversión	Valor de Mercado	% Participación
FONDO DE RENTAS INMOBILIARIAS	737.568.666	62,13%
CADENALCO – SKANDIA	69.708.192	5,87%
BTG PACTUAL LIQUIDEZ CLASE A	366.705.786	30,89
BTG PACTUAL LIQUIDEZ CLASE A – FBH	350.610	0,03%
	1.174.333.255	100,00%

Para el año 2024 se evidencia en esta partida del Estado de Situación Financiera el valor de derechos fiduciarios, dicha inversión fue constituida en la entidad financiera Bancolombia y para el año 2024 presenta un valor \$565.831, el cual se encuentra disponible y sin restricciones para su uso.

NOTA 6: CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

DEUDORES	2024	2023
Cientes Nacionales	13.062.001	250.000
Deterioro de Cientes	0	-9.750.000
Activos Fiscales Corrientes	2.869.239	2.869.239
Anticipos y avances	4.220.000	526.696
Deudores Varios	13.787.195	8.086.507
Total DEUDORES	33.938.435	15.953.164

Los clientes nacionales que conforman el saldo total de la cuenta –Nacionales- en su mayoría se espera que paguen dentro del plazo pactado. Para el año 2024 se espera se espera recibir los siguientes valores:

TERCERO/CLIENTE	NIT/CEDULA	VALOR	OBSERVACIÓN
AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO DE PUEBLO EN PUEBLO S.A.S	901323303	1.137.789	El cliente tiene pendiente cancelar las facturas No. BH 165, BH 176 y BH 190.



ASOCIACION DE RECICLADORES DE ANTIOQUIA	800241686	4.003.854	El cliente tiene pendiente cancelar la factura No. BH 160.
CORPORACION INTERACTUAR	890984843	1.904.000	El cliente tiene pendiente cancela la factura No. BH 187.
CORPORACION UNION CRISTAL	901487450	1.209.080	El cliente tiene pendiente cancelar un saldo de la factura No. BH 191.
FEDERACION ANTIOQUEÑA DE ORGANIZACIONES NO GUBERNAMENTALES	800047438	4.378.878	El cliente tiene pendiente cancelar las facturas No. BH 136, BH 140 y BH 141 y se debe realizar una nota crédito a la factura BH 123 ya que se realizó doblemente la facturación para un mes.
FUNDACION EMPODERAME	901334083	428.400	El cliente tiene pendiente cancelar la factura No. BH 171.

Los activos fiscales corrientes corresponden al saldo a favor del IVA - Impuesto al Valor Agregado acumulado al 31 de diciembre de 2024, por valor de \$2.773.292 y a retención en la fuente practicada a las inversiones por valor de \$95.947.

El valor de \$4.220.000, correspondiente al concepto **anticipos y avances** y se registra en la contabilidad en los siguientes terceros con las observaciones correspondientes:

TERCERO/DEUDOR	NIT/CEDULA	VALOR	OBSERVACIÓN
ACOINT ASESORIAS CONTABLES INTEGRALES SAS	901.154.254	1.800.000	Anticipo realizado en el mes de diciembre de 2024 para el pago de la retención en la fuente de diciembre, la cual se pagó en enero de 2025. Se anticipó ese dinero ya que el personal administrativo de la Fundación para la fecha del pago se encontraba en vacaciones colectivas.
PAREJA GIRALDO SARA FERNANDA	1052450437	2.290.000	Este valor corresponde a un pago realizado doblemente en el mes de noviembre de 2025. La administración realiza gestión para su recaudo y la profesional solicita acuerdo de pago para 2025 ya que no cuenta con el dinero disponible para devolverlo en su totalidad.
SALGADO JARAMILLO ANA MARIA	1152459490	130.000	Este valor fue reintegrado por la profesional en marzo de 2025.

El valor de \$13.787.195, correspondiente al concepto **deudores varios** y se registra en la contabilidad en los siguientes terceros con las observaciones correspondientes:

TERCERO/DEUDOR	NIT/CEDULA	VALOR	OBSERVACIÓN
Arias Marín Diego Fernando	NIT 75048368	1.465.335	Anticipo laboral por concepto de las vacaciones de 2025, dicho valor se va a amortizar durante el año respectivo.
Duran Restrepo Sandra Milena	CC 43742486	3.161.686	Anticipo laboral por concepto de las vacaciones de 2025, dicho valor se va a amortizar durante el año respectivo.
Fondo de Empleados de ONG FEDONG	NIT 900088702	103.102	Saldo por pagar de Juan Fernando Arenas al Fondo de Empleados.



Montoya Lorena Valencia	CC 32240445	1.749.391	Anticipo laboral por concepto de las vacaciones de 2025, dicho valor se va a amortizar durante el año respectivo.
Sandoval Arango Mónica	CC 42880829	5.561.932	Anticipo laboral por concepto de las vacaciones de 2025, dicho valor se va a amortizar durante el año respectivo.
Velásquez Bermúdez Lina María	CC 43833914	1.745.749	Anticipo laboral por concepto de las vacaciones de 2025, dicho valor se va a amortizar durante el año respectivo.

NOTA 7. PROPIEDAD. PLANTA Y EQUIPO

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

AÑO 2024					
Descripción	Costo	Depreciación	Compra de Activos	Venta o Retiro de Activos	Valor en Libros
Construcciones y edificaciones	618.981.848	-166.554.908	54.281.322	0	506.708.262
Equipo de computo	15.410.286	-13.954.528	5.159.580	0	6.615.338
Equipo de oficina	108.939.207	-55.618.458		0	53.320.749
Bienes de Arte y Cultura	262.482.600	-126.154.760		0	136.327.840
Total de Propiedad. planta y equipo	1.005.813.941	-362.282.653	59.440.902	0	702.972.190

Construcciones y edificaciones: Como parte integrante del saldo de esta cuenta, existe las oficinas en uso, ubicadas en el edificio Lucrecio Vélez séptimo piso. El incremento corresponde a mejoras en la terraza de las zonas comunes.

Los equipos de cómputo. equipos de oficinas. muebles y enseres. se han depreciado en línea recta y cumpliendo con la política establecida.

Bienes de arte y cultura: se registraron los desembolsos incurridos para la adquisición de un grupo de libros originales. fotocopias de libros y documentos. analíticas de revistas. revistas analizadas, carpetas, catálogos, CD Room. DVD, VHS, Betamax, Diapositivas, Disquet, juegos didácticos, folletos poseídos por la Fundación para el Bienestar Humano con propósito de consulta permanente; es decir, de estos no se espera percibir beneficios económicos futuros.

Nota: en el año 2016 se realizó un avalúo técnico del centro documental donde se determinó el valor razonable como costo atribuido. A continuación. se detalla la valorización.

Bienes de arte y cultura	2024
Valor razonable de bienes de arte y cultura	262.482.600



Valorización de bienes de arte y cultura	0
Total valor razonable de los bienes de arte y cultura \$262.482.600	

NOTA 8: CUENTAS POR PAGAR.

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

Cuentas por Pagar	2024	2023
Costos y Gastos por pagar	1.614.600	4.389.351
Retención en la fuente	1.832.405	1.906.228
Seguridad social y Parafiscales	17.182.300	18.930.310
Otras cuentas	0	300.000
Total	20.629.305	25.525.889

En este rubro se registra el pago de la retención en la fuente, proveedores costos y gastos por pagar: Se da cumplimiento a estas obligaciones durante el mes de enero y febrero de 2025. Es importante aclarar que la fundación no está haciendo apalancamiento con proveedores, ya que todos están dentro el giro ordinario de la operación y el cumplimiento de los plazos pactados.

Costos y Gastos por pagar

NOMBRE DEL TERCERO	NIT/CEDULA	VALOR
ABAKOS S.A.	NIT 811023226	1.263.600
SALGADO JARAMILLO ANA MARIA	CC 1152459490	351.000
VALOR		1.614.600

Seguridad social y parafiscales

NOMBRE DEL TERCERO	NIT/CEDULA	VALOR
SALUD TOTAL EPS	NIT 800130907	881.000
EPS SURA	NIT 800088702	4.628.600
ARL SURA	NIT 800256161	370.700
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA	NIT 890900841	1.763.700
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	NIT 899999034	882.300
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	NIT 899999239	1.322.900
COLPENSIONES	NIT 900336004	6.503.300
PORVENIR S.A. AFPC	NIT 800144331	236.300
PROTECCIÓN S.A. AFPC	NIT 800229739	593.500
VALOR		17.182.300

NOTA 9: BENEFICIO A LOS EMPLEADOS.



A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

Descripción	2024	2023
Sueldos	118.799	
Cesantías	32.249.897	19.347.576
Intereses a las cesantías	3.859.105	2.286.559
Vacaciones		707.292
Total	36.227.801	22.341.428

En este rubro se encuentra el acumulado de sueldos, las cesantías e intereses a las cesantías del año 2024, de los empleados que tienen vínculo contractual con la Fundación bajo la modalidad de contratos a término indefinido, los cuales fueron cancelados así: intereses a las cesantías en enero de 2025 y las cesantías en febrero de 2025.

Se detalla de la siguiente manera esta partida del estado de situación financiera:

CESANTIAS CONSOLIDADAS	NIT/CEDULA	VALOR
SUELDOS		118.799
ECHEVERRI RODRIGUEZ HADASSA	CC 43212322	118.799
LEY 50 DE 1990 Y NORMAS POSTERIORES		32.249.897
DURAN RESTREPO SANDRA MILENA	CC 43742486	6.294.645
ARIAS MARIN DIEGO FERNANDO	CC 75048368	4.742.359
VELASQUEZ BERMUDEZ LINA MARIA	CC 43833914	4.662.432
MONTOYA LORENA VALENCIA	CC 32240445	5.418.467
SANDOVAL ARANGO MONICA	CC 42880829	11.131.994
INTERESES SOBRE CESANTIAS		3.859.105
DURAN RESTREPO SANDRA MILENA	CC 43742486	765.848
ARIAS MARIN DIEGO FERNANDO	CC 75048368	562.760
VELASQUEZ BERMUDEZ LINA MARIA	CC 43833914	543.950
MONTOYA LORENA VALENCIA	CC 32240445	632.154
SANDOVAL ARANGO MONICA	CC 42880829	1.354.393

NOTA 10: PASIVOS FINANCIEROS

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera y tienen relación con el saldo por pagar de la tarjeta de crédito cuyo valor fue cancelado en enero de 2025.

Descripción	2024	2023
Tarjeta de Crédito	536.191	0



Total	536.191	0
--------------	----------------	----------

NOTA 11: OTROS PASIVOS

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

Cooperante	2024	2023
CARE INTERNACIONAL	0	38.673.735
AGENCIA FRANCESA DE COOPERACION	544.732.635	0
OPEN SOCIETY	0	8.425.600
Total	544.732.635	47.099.335

La Fundación Bienestar Humano actualmente se encuentra ejecutando un proyecto con el cooperante que se relacionan en la presente nota, cuyo saldo corresponde al valor pendiente por ejecutar de dicho proyecto vigente celebrado durante la vigencia 2024 y cuya ejecución se realizará en vigencias posteriores; es decir, en los años 2025 y 2026.

NOTA 12: PATRIMONIO

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

Descripción	2024	2023
Capital social	982.050.759	982.050.759
Donaciones con destinación específica	88.443.442	88.443.442
Pérdida Acumulada	-586.216.366	-661.739.098
Ajuste por Conversión a NIIF	1.482.623.038	1.482.623.038
Excedentes o perdidas del periodo	107.064.010	75.522.732
Total	2.073.964.883	1.966.900.873

El capital social está compuesto por el fondo social (capital inicial) acumulado por valor de \$982.050.759, donaciones con destinación específica \$88.443.442, pérdidas acumuladas durante varios años (\$586.216.366), ajustes por conversión a NIIF \$1.482.623.038 y el resultado del ejercicio del año 2024 por valor de \$107.064.010.

Datos importantes que deben permanecer en las notas de revelación con respecto a la partida pérdidas acumuladas:

Durante la Asamblea Ordinaria del año 2023, se decide por unanimidad que la partida de asignaciones permanentes por valor de \$383.208.198, que se encontraba registrada como asignación permanente (asignación que se conformó mediante Acta No. 64 del 27 de enero de 2017 para constituir portafolio



de inversión para continuar apoyando con sus rendimientos la razón de ser de la Fundación y que dicha asignación permanente ya existía antes de la entrada en vigencia del Decreto 1625 de 2016; por lo cual, tenía libre destinación por parte de la Asamblea General); por consiguiente, dicho valor ha sido reclasificado en su totalidad para disminuir la pérdida acumulada y generada hasta el año 2022 (enjuagar pérdidas) y adicionalmente, con los excedentes del año 2022 por valor de \$103.671.059 y con los excedentes des año 2023 por valor de \$75.522.732 se aprobó que se generara este mismo tratamiento de (enjuagar pérdidas); de esta manera, la partida **Pérdida Acumulada** queda registrada para el cierre de 2024 por valor de (\$586.216.366), presentándose un impacto porcentual del 28,26% con respecto al total del patrimonio.

Efectos de la conversión a Nuevo Marco Normativo

La cuenta de ajustes por conversión a NIIF se explica así:

Convergencia hacia la NIIF para las PYMES	
Incremento del patrimonio	713.058.001
Avaluó Propiedad Planta y equipo Ed Lucrecio	373.397.779
Avaluó Propiedad Planta y equipo Unicentro	296.250.222
Avaluó Muebles y enseres	43.410.000
Reclasificación de cuentas	238.946.054
Revalorización del Patrimonio	790.278.178
Ajustes por exposición a la inflación	-551.332.123
Valorizaciones	530.618.982
Superávit por valorización Inversiones	-53.676
Valorización Cuotas o partes de Interés social	63.939.450
Valoración de Bienes de Arte y cultura	200.000.000
Valoración de Propiedad P y Equipo	320.356.133
Gran total movimiento por conversión a NIIF	1.482.623.038

La Fundación para el Bienestar Humano pertenece al grupo 2 de las NIIF y vale la pena recordar que el impacto por la implementación de éstas fue positivo en \$713.058.001.45, reflejando un incremento en el patrimonio.

NOTA 13: ESTADO DE RESULTADOS INDIVIDUAL.

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de resultados:

Ingresos Operativos:

Durante el año 2024 los profesionales de la gestión social. ejecutaron los proyectos que estaban respaldados en el rubro de ingresos recibidos por anticipados.

Los ingresos recibidos por anticipado reflejados en el pasivo. se llevan al ingreso (estado de resultados) a medida que se van ejecutando los proyectos, esto es un principio de contabilidad



conservado en las normas Internacionales en la normatividad de subvenciones, relación ingresos con costos y gastos del periodo.

INGRESOS DE ACTIVIDAD ORDINARIA	2024	2023
INGRESOS ORDINARIOS (PROYECTOS)	1.666.928.810	2.072.58.450
OTROS INGRESOS COWORKING	87.250.662	59.197.491
Total	1.754.179.472	2.131.355.941

Durante el año 2024 se evidencia un decrecimiento del 20% para la partida de ingresos ordinarios provenientes de diferentes fuentes tanto nacionales como internacionales; al contrario, la partida de ingresos por el coworking presentó un incremento del 47% con respecto a las cifras reportadas para el resultado de 2023.

Con respecto a los ingresos ordinarios gestionados para la ejecución de proyectos relacionados con la actividad meritoria de la Fundación, se pueden detallar en la siguiente tabla:

NOMBRE DEL TERCERO	VALOR
ARD INC SUCURSAL COLOMBIA	59.999.999
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA -SECRETARIA DE LAS MUJERES	504.906.086
AGENCIA FRANCESA DE COOPERACION	510.113.339
CARE INTERNACIONAL	271.749.990
FUNDACION ANTONIO RESTREPO BARCO	69.622.763
FUNDACION FRATERNIDAD MEDELLIN	58.100.000
FUNDACION MUV	45.845.000
FUNDACION ORIENTAME	27.000.000
TALITHA KOUM	87.232.107
OTROS INGRESOS (OTROS DONANTES E ING. POR OPERACIÓN DE PROYECTOS)	32.359.526

Egresos Operativos

Durante el año 2024, los costos de la operación presentaron una disminución 27% con respecto a lo informado en el año anterior; es importante precisar que sólo hasta el segundo trimestre se inició con la ejecución de varios proyectos; entre ellos, el proyecto con la agencia cooperante Agencia Francesa de Cooperación y la Gobernación de Antioquia.

COSTOS DE OPERACIÓN	2024	2023
Personal	880.981.585	815.708.516



Honorarios	232.001.476	476.136.410
Servicios	48.287.622	96.890.898
Gastos de viaje, hospedaje y alimentación	35.230.138	48.496.465
Diversos (Materiales y Papelería, Alimentación y Refrigerios, Transportes y Otros)	208.668.665	499.518.635
Total Costo de ejecución proyectos	1.405.169.486	1.936.750.924

Como se puede evidenciar en la tabla, se observa una disminución de \$531.581.438 entre el año 2024 y el año 2023 que corresponde a un 27%. El rubro de personal aumentó en un 8%, el rubro de honorarios disminuyó en un 51%, el rubro de servicios disminuyó en un 50%, el rubro de Gastos de viaje, hospedaje y alimentación disminuyó en un 27% y el rubro de diversos disminuyó un 58% y dichas erogaciones corresponden a conceptos como materiales y otros elementos, alimentación y refrigerios, transportes, entre otros.

Gastos administración

Durante el año 2024 los gastos presentados en la siguiente tabla corresponden a las partidas que tienen relación directa con la administración de Fundación por los diferentes conceptos:

GASTOS ADMINISTRATIVOS	2024	2023
Personal (1)	21.917.866	0
Honorarios (2)	74.302.831	30.226.010
Impuestos (3)	17.588.061	18.394.454
Arrendamientos	0	70.281
Contribuciones y Afiliaciones (4)	54.417.199	44.995.977
Seguros (5)	4.256.945	3.637.789
Servicios (6)	44.577.852	17.705.438
Gastos Legales (7)	3.761.400	2.418.502
Mantenimiento (8)	13.511.248	8.710.529
Diversos (gastos de viaje, aseo, papelería, alimentación, transportes) (9)	51.349.223	15.502.145
Deterioro (10)	250.000	9.000.000
Total Gastos Administrativos	285.933.479	150.661.125

Como se puede evidenciar en los valores registrados para cada año se verifica un incremento del 75% ya que los proyectos que se ejecutaron no cubrían varios rubros administrativos; por consiguiente,



debieron ser asumidos con recursos propios de la entidad. A continuación, se desglosa brevemente el detalle de cada subpartida:

- (1) **Personal:** el valor corresponde a la indemnización laboral pagada a la empleada Hadassa Echeverri Rodríguez en atención a la decisión de terminar unilateralmente el contrato sin justa causa, cuya fecha de inicio fue el 18 de enero de 2010 y la fecha de terminación el 20 de diciembre de 2024.
- (2) **Honorarios:** el valor corresponde principalmente a los honorarios de revisoría fiscal, outsourcing de contabilidad y a la empresa que presta el servicio de asesoría al Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.
- (3) **Impuestos:** en esta partida se registra el impuesto predial que para el año 2024 por valor de \$5.800.079 y el valor del IVA (impuesto al valor agregado) que es contabilizado como valor del gasto por efecto de la proporcionalidad tributaria efectuada por efecto que no todos los ingresos que percibe la entidad son gravados con dicho impuesto.
- (4) **Contribuciones y Afiliaciones:** en esta partida se registra el pago por la administración del inmueble al Edificio Lucrecio Vélez por valor de \$50.632.323 y adicionalmente, se registra el pago por concepto de afiliación que tiene la Fundación para el Bienestar Humano con la Federación Antioqueña de ONG por valor de \$3.784.876.
- (5) **Seguros:** para el año 2024 se adquirió con la compañía Seguros de Vida Suramericana SAS y HDI Seguros Colombia por los amparos de cumplimiento, responsabilidad civil y extracontractual y seguro de vida para el personal laboral de la entidad.
- (6) **Servicios:** para el año 2024 los valores más representativos tuvieron relación con el gasto pagado a la Corporación Unión Cristal por el servicio de aseo por valor de \$26.534.088, servicio de telefonía por valor de \$5.397.947, servicio de internet \$4.807.053 y entre otros conceptos de menor cuantía como asistencias técnicas, servicio de transporte.
- (7) **Gastos Legales:** para el año 2024 esta partida tuvo relación con el pago de la renovación del Registro ESAL y el Registro de Proponentes ante la Cámara de Comercio de Medellín.
- (8) **Mantenimiento:** para el año 2024 este rubro tuvo relación con pago de mantenimiento de equipo de oficina por valor de \$4.839.808 y mantenimiento de construcciones y edificaciones por valor de \$7.428.560.
- (9) **Diversos:** para el año 2024 este rubro tuvo relación con la compra de elementos de aseo y cafetería por valor de \$9.553.805, papelería y materiales por valor de \$7.215.808, estampillas \$29.284.559 por la ejecución del convenio con la Gobernación de Antioquia, entre otros conceptos de menores cuantías.
- (10) **Deterioro:** para el año 2024 este rubro tuvo relación con un saldo el registro de deterioro de la cuenta por cobrar a la Asociación de Recicladores de Antioquia, procedimiento aprobado por la Junta Directiva ya que se tuvo poca probabilidad de recuperación.

Ingresos no operacionales:

Durante el año 2024, se describen a continuación los diferentes conceptos que tuvieron relación con este rubro:



OTROS INGRESOS	2024	2023
Financieros	3.381.208	5.195.865
Rendimientos, dividendos y participaciones	116.700.674	106.526.738
Recuperaciones	12.065.090	2.264.331
Ingresos por incapacidades	0	2.214.001
Ajuste por valor razonable (Celsia)	6.017.500	0
Total Otros ingresos	138.164.472	116.200.936

La partida del estado financiero presentó un aumento de \$21.963.537. correspondiente al 19% con respecto al año anterior, siendo el rubro rendimientos financieros y dividendos y participaciones el principal factor de aumento debido a los rendimientos de las inversiones de la fundación.

Egresos no operacionales:

OTROS GASTOS	2024	2023
Gastos bancarios	16.808.777	15.341.153
Intereses	584.198	306.922
Desvalorización de inversiones	8.224.478	5.893.075
Impuestos asumidos	422.278	388.946
Gastos extraordinarios	3.183.088	
Otros (celebración 90 años)	22.452.218	628.951
Total Otros gastos	51.675.037	19.360.383

Este rubro presenta un aumento del 14% con relación al año 2023, correspondiente a los gastos bancarios, desvalorización en inversiones y otros gastos no materiales para el estado de resultados, se precisa que en la subpartida otros, corresponde al valor ejecutado por concepto de la celebración de los 90 años de la Fundación para el Bienestar Humano.

Nota 14. EVENTOS POSTERIORES

Los resultados expresados en cada uno de los estados financieros que conforman este informe, fueron elaborados con base en todos y cada uno de los datos y operaciones que han sido de nuestro conocimiento y notificadas por diversos medios, surtidas, causadas y registradas que dieron incidencia positiva o negativa en el período que culminó. No estamos enterados de hechos o eventos que cambien o modifiquen sustancial o parcialmente los estados financieros y revelaciones a los estados financieros.

Para 2025 fueron dos los proyectos afectados por las políticas del Presidente de Estados Unidos, los cuales representan casi 1.000 millones de pesos en el presupuesto del año: El primero, "Territorios de cuidado" financiado por Tetrattech, cuyo objetivo era fortalecer iniciativas locales de cuidado para



la consolidación de sistemas municipales de cuidado y el segundo, “Cuidarnos: la vida es colectiva” financiado por la Fundación Hilton y cuyo objetivo es promover la integración y el bienestar de la población migrante y las comunidades de acogida, el cual fue presentado y actualmente aplazado para el segundo semestre del año, debido a ajustes en su financiación por decisiones gubernamentales en EE. UU.

NOTA 15. GOBIERNO CORPORATIVO

La Fundación para el Bienestar Humano, cuenta con la ventaja administrativa que deriva del código de gobierno corporativo y es la retroalimentación y experiencia de los miembros independientes de la Junta Directiva quienes en las situaciones coyunturales juegan un papel clave en la toma de decisiones como por ejemplo aquello que tiene que ver con la liquidez para el desarrollo del objeto social. asuntos de endeudamiento. desarrollo de nuevas estrategias. posibilidad de alianzas, consecución de recursos y proyectos a ejecutar. según la participación de cada uno en los comités conformados que se mantienen activos.

La Fundación para el Bienestar Humano cuenta con una oficina bien acondicionada en uso y para el desarrollo del objeto social; en lo relacionado a la tecnología cuenta con software licenciado, el hardware se ha ido actualizando y se encuentran en buen estado ya que son sometidos con alguna frecuencia a un buen mantenimiento.

En los estatutos se encuentran plenamente establecidos los niveles de riesgo y capacidad de decisión que puede tomar autónomamente la dirección de la institución sin consultar con la Junta Directiva. a su vez determina los mecanismos de decisión que tienen la junta directiva para aprobar o no las iniciativas de la alta gerencia y por supuesto la forma de evaluación mediante mecanismos transparente del desempeño de los ejecutivos.

Por parte de la alta dirección y la administración con una frecuencia mensual, se informa a la junta directiva las actividades y resultados obtenidos durante el mes inmediatamente anterior. En las reuniones mensuales con la junta directiva se establecen mecanismos, direccionamientos, estrategias para el desarrollo del objeto social, minimizando los riesgos y cada vez buscando derroteros para la continuidad del negocio en marcha.

NOTA 16. INFORMACIÓN A REVELAR CON PARTES RELACIONADAS

Definiéndose partes relacionadas: cuando se encuentran presentes vínculos, relaciones o condiciones que ocasionan de forma directa o indirecta de manera significativa en la toma de decisiones en la operación, administración o en la consecuencia de sus intereses u objetivos.

Con relación a este tema, la Junta Directiva es independiente, su actividad es ad honorem, la dirección de la Fundación cuenta con un contrato de trabajo dando cumplimiento a lo establecido en el decreto 1819 de 2016. artículo 356-1 *“Únicamente se admitirán pagos laborales a los administradores y al representante legal. siempre y cuando la entidad demuestre el pago de los aportes a la seguridad social y parafiscales. Para ello. el representante legal deberá tener vínculo laboral”*.



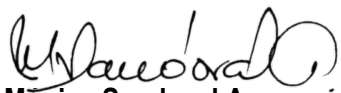
NOTA 17. HIPOTESIS DE NEGOCIO EN MARCHA

La administración de Fundación ha evaluado la capacidad de la organización para continuar operando en el futuro previsible, considerando un período no menor a doce meses desde la fecha de los estados financieros.

Con base en esta evaluación, se concluye que la entidad cuenta con recursos suficientes, provenientes de sus actividades y fuentes de financiamiento, para continuar cumpliendo con su objeto social y sus compromisos financieros. No existen eventos o condiciones que generen incertidumbre. Por lo tanto, los estados financieros han sido preparados bajo el supuesto de negocio en marcha, de conformidad con el marco normativo aplicable a Entidades Sin Ánimo de Lucro.

NOTA 18. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido autorizados para su divulgación por parte del Representante Legal, estos estados financieros serán puestos a consideración de la Asamblea de Socios el 19 de marzo de 2025 para su aprobación.



Mónica Sandoval Arango
Representante Legal



Liliana Marcela Garces Nieto
Contadora Pública
TP 159652-T

