



REVELACIÓN BAJO NIIF ESTADOS FINANCIEROS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE 31 DE 2025 Y 2024

MEDELLIN, MARZO DE 2026



CERTIFICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Señores Asamblea General

FUNDACIÓN PARA EL BIENESTAR HUMANO

Medellín

Declaramos que hemos preparado los Estados de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Flujo de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio Comparativos al 31 de Diciembre de 2025 y 2024 y las Notas de Revelación de la FUNDACIÓN PARA EL BIENESTAR HUMANO identificada con NIT 890.905.981-4 entidad en la cual la Sra. Mónica Sandoval Arango es su Representante Legal y Liliana Marcela Garces Nieto su Contadora, con base en las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes (Niif para pymes) aplicados uniformemente con los del año inmediatamente anterior, asegurando que presentan razonablemente la posición financiera al 31 de diciembre de 2025 - 2024 y los resultados de sus operaciones y que, además:

- Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros de contabilidad y auxiliares respectivos.
- No se presentaron irregularidades que involucren a miembros de la administración o empleados, que pueden tener efecto de importancia relativa sobre los Estados Financieros enunciados.
- Aseguramos la existencia de activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con corte de documentos y con acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones en el ejercicio de 2025 y 2024 y valuado bajo método de reconocido valor técnico.
- Confirmamos la integridad de la información proporcionada respecto que todos los hechos económicos han sido reconocidos en ellos.
- Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los estados financieros básicos y sus respectivas revelaciones, incluyendo sus gravámenes, restricciones a los activos, pasivos reales y contingentes como también las garantías que hemos dado a terceros.
- No ha habido hechos posteriores al final del periodo que requieran ajuste o revelación en los estados financieros o en las notas consecuentes.
- No tenemos conocimiento que haya existido comunicaciones provenientes de autoridades o instituciones reguladoras con respecto al incumplimiento o deficiencia en la presentación de informes financieros y tributarios o de violaciones de leyes o reglamentaciones cuyo efecto debería considerarse en los estados financieros o como base para registrar pérdidas contingentes.
- No se han presentado actos o decisiones de los administradores sin registrar, que por su incidencia debería considerarse para revelación en los estados financieros.

Fundación Bien Humano

Carrera 49 # 50-30, oficina 701, Edificio Lucrecio Vélez - Medellín, Colombia

fundacion@bienhumano.org – Tel: 604 512 8797

www.bienhumano.org – En redes sociales: @BienHumano



- No existen reclamos pendientes o multas sobre los cuales los asesores jurídicos hayan informado la posibilidad de un fallo adverso y que por lo tanto deban ser revelados.
- La Fundación ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor, cuenta con las licencias legales por la utilización de Windows, office y antivirus en todos los equipos de la institución.
- La Fundación ha cumplido con los aportes al sistema de seguridad social integral, y en particular la relativa a los afiliados y la correspondiente a sus ingresos base de cotización y se encuentra al día con las obligaciones por concepto de estos aportes.

Medellín, marzo de 2026

Cordialmente.

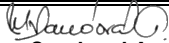
Mónica Sandoval Arango
Representante Legal

Liliana Marcela Garces Nieto
Contadora Pública
TP 159652-T



FUNDACIÓN PARA EL BIENESTAR HUMANO
NIT. 890.905.981-4
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE LOS AÑOS 2025-2024
CIFRAS EN PESOS COLOMBIANOS

ACTIVO	NOTA	DICIEMBRE_2025	DICIEMBRE_2024	Variación	%
ACTIVO CORRIENTE					
Bancos		985.575.612	751.401.103	234.174.509	31%
Total Efectivo y equivalentes	4	985.575.612	751.401.103	234.174.509	31%
Derechos Fiduciarios		607.617	565.831	41.786	7%
Inversiones	5	906.058.203	1.187.213.255	-281.155.052	-24%
Cuentas por cobrar comerciales	6	13.526.202	13.062.001	464.201	4%
Otras cuentas por cobrar	6	119.821.824	20.876.434	98.945.389	474%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		2.025.589.459	1.973.118.625	52.470.834	3%
ACTIVO NO CORRIENTE					
Propiedad planta y equipo		1.075.147.605	1.065.254.844	9.892.761	1%
Depreciación acumulada		-406.033.669	-362.282.654	-43.751.015	12%
Total propiedad planta y equipo	7	669.113.936	702.972.190	-33.858.254	-5%
Intangible (Marca FBH)	8	2.640.400	0	2.640.400	100%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		671.754.336	702.972.190	-31.217.854	-4%
TOTAL ACTIVOS		2.697.343.795	2.676.090.815	21.252.980	1%
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas por pagar	9	68.534.639	20.629.305	47.905.334	232%
Impuesto por pagar	10	4.251.844	0	4.251.844	100%
Beneficios a empleados	11	50.703.867	36.227.801	14.476.066	40%
Pasivos financieros	12	918.408	536.191	382.217	71%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		124.408.759	57.393.297	67.015.461	117%
PASIVO NO CORRIENTE					
Total otros pasivos	13	409.676.334	544.732.636	-135.056.302	-25%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		409.676.334	544.732.636	-135.056.302	-25%
TOTAL PASIVO		534.085.092	602.125.933	-68.040.841	-11%
PATRIMONIO					
Fondo Social		982.050.759	982.050.759	0	0%
Superávit de Capital -Donaciones		88.443.442	88.443.442	0	0%
Resultados de ejercicios anteriores		-479.152.356	-586.216.366	107.064.010	-18%
Resultados del periodo corriente		89.293.820	107.064.010	-17.770.190	-17%
Resultados transición Niif		1.482.623.038	1.482.623.037	1	0%
TOTAL PATRIMONIO	14	2.163.258.702	2.073.964.882	89.293.821	4%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		2.697.343.795	2.676.090.815	21.252.980	1%


Mónica Sandoval Arango
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Gladys Elena Morales Morales

Revisora Fiscal T.P. 203.724-T / Designada por ABAKO'S S.A. (Ver dictamen adjunto)


Liliana Marcela Garces Nieto
Contadora Pública TP 159652-T
(Ver certificación adjunta)



FUNDACIÓN PARA EL BIENESTAR HUMANO

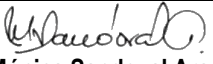
NIT. 890.905.981-4

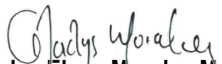
ESTADO DE RESULTADOS INDIVIDUAL

ENTRE LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 1 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE AÑOS 2025 Y 2024

CIFRAS EN PESOS COLOMBIANOS

CONCEPTO	NOTA	DICIEMBRE_2025	DICIEMBRE_2024	Diferencia	%
Ingresos Operativos					
Ingresos Ordinarios (Proyectos)		1.971.348.459	1.666.928.810	304.419.649	18%
Otros Ingresos Coworking		34.000.792	87.250.662	-53.249.870	-61%
Total ingresos Operativos	14	2.005.349.251	1.754.179.472	251.169.779	14%
Egresos Operativos					
Costos de Operación					
Personal		939.010.897	880.981.585	58.029.312	7%
Honorarios		330.851.399	232.001.476	98.849.923	43%
Servicios		7.305.000	48.287.622	-40.982.622	-85%
Gastos de viaje, hospedaje y alimentación		49.284.718	35.230.138	14.054.580	40%
Diversos (Materiales y Papelería, Alimentación y Refrigerios, Transportes y Otros)		349.204.811	208.668.665	140.536.146	67%
Total Costo de ejecución proyectos	14	1.675.656.825	1.405.169.486	270.487.339	19%
Gastos administración					
Personal		47.635.383	21.917.866	25.717.517	117%
Honorarios		49.752.770	74.302.831	-24.550.061	-33%
Impuestos		13.659.392	17.588.915	-3.929.523	-22%
Contribuciones y Afiliaciones		59.504.045	54.417.199	5.086.846	9%
Seguros		3.232.678	4.256.945	-1.024.267	-24%
Servicios (públicos, técnicos, mensajería)		40.616.123	44.577.852	-3.961.729	-9%
Gastos Legales		4.129.400	3.761.400	368.000	10%
Mantenimiento		4.899.629	13.511.248	-8.611.619	-64%
Diversos (aseo, papelería, alimentación, transportes)		22.453.982	51.349.223	-28.895.241	-56%
Deterioro		1.410.027	250.000	1.160.027	464%
Gastos Operacionales de Ventas		37.706.918	0	37.706.918	100%
Total Gastos Administrativos y de Ventas	14	285.000.346	285.933.479	-933.133	0%
Total Egresos Operativos		1.960.657.171	1.691.102.965	269.554.206	16%
EBITDA		44.692.080	63.076.507	-18.384.427	-29%
Depreciaciones y Amortizaciones		43.751.015	41.364.931	2.386.084	6%
Excedente de Operación		941.065	21.711.576	-20.770.511	-96%
Ingresos no operacionales	14	107.809.159	138.164.472	-30.355.313	-22%
Egresos no operacionales	14	19.456.404	52.812.038	-33.355.634	-63%
Excedente No Operacional		88.352.755	85.352.434	3.000.321	4%
Excedente del Ejercicio		89.293.820	107.064.010	-17.770.190	-17%


Mónica Sandoval Arango
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Gladys Elenja Morales Morales

Revisora Fiscal T.P. 203.724-T / Designada por ABAKO'S S.A. (Ver dictamen adjunto)


Liliana Marcela Garces Nieto
Contadora Pública TP 159652-T
(Ver certificación adjunta)

Fundación Bien Humano

Carrera 49 # 50-30, oficina 701, Edificio Lucrecio Vélez - Medellín, Colombia

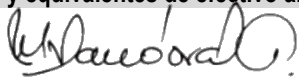
fundacion@bienhumano.org – Tel: 604 512 8797

www.bienhumano.org – En redes sociales: @BienHumano



FUNDACIÓN PARA EL BIENESTAR HUMANO
NIT. 890.905.981-4
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL- METODO INDIRECTO
A DICIEMBRE 31 COMPARATIVO 2025-2024

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	DICIEMBRE 2025	DICIEMBRE 2024
(Utilidad) Pérdida neta del año	89.293.820	107.064.010
Ajustadas por:		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	43.751.015	41.364.931
Provisión cartera	1.410.027	250.000
Partidas que no representan salidas de efectivo	159.629	(307.135)
Cambios en el capital de trabajo:		
Cuentas por cobrar	(99.409.591)	(17.985.271)
cuentas por pagar	47.905.334	(860.185)
Otros pasivos no financieros	(135.056.302)	497.633.299
Impuestos gravámenes y tasas	-	-
Pasivos laborales	14.476.066	13.886.373
Efectivo neto generado por las operaciones	-37.470.002	641.046.023
Efectivo neto generado por (utilizado en) las actividades de operación	-37.470.002	641.046.023
Flujos de efectivo de las actividades de inversión	0	0
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(9.892.761)	(59.370.902)
Aumento de inversiones	-	-
Ventas de inversiones LP	281.155.052	119.837.115
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	271.262.291	60.466.213
Flujos de efectivo de las actividades de financiación	-	-
Pago de obligaciones largo plazo	382.217	536.192
Efectivo neto generado por las actividades de financiación	382.217	536.192
Incremento / (decremento) neto del efectivo y equivalentes de efectivo	234.174.508	702.048.428
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año	751.401.104	49.352.675
Efectos de conversión de efectivo y equivalente de efectivo y partidas de resultados	234.174.508	702.048.429
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	985.575.612	751.401.103


Mónica Sandoval Arango
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

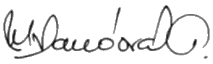

Gladys Elena Morales Morales
Revisora Fiscal T.P. 203.724-T / Designada por ABAKO'S S.A. (Ver dictamen adjunto)


Liliana Marcela Garcés Nieto
Contadora Pública TP 159652-T
(Ver certificación adjunta)

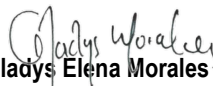


FUNDACIÓN PARA EL BIENESTAR HUMANO
NIT. 890.905.981-4
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INDIVIDUAL
ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE LOS AÑOS 2025 - 2024
CIFRAS EN PESOS COLOMBIANOS

DETALLE	FONDO SOCIAL	SUPERAVIT DE CAPITAL	AJUSTES NIIF	RESULTADO DEL EJERCICIO	RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES	TOTAL
Saldo diciembre 31 2024	982.050.759	88.443.442	1.482.623.037	107.064.010	-586.216.366	2.073.964.882
Excedente o pérdida de ejercicios anteriores	0	0	0	- 107.064.010	107.064.010	0
Excedente del año	0	0	0	89.363.820		89.363.820
Saldo diciembre 31 2025	982.050.759	88.443.442	1.482.623.037	89.363.820	- 479.152.356	2.163.328.702


Mónica Sandoval Arango
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Liliana Marcela Garces Nieto
Contadora Pública TP 159652-T
(Ver certificación adjunta)


Gladys Elena Morales Morales
Revisora Fiscal T.P. 203.724-T / Designada por ABAKO'S S.A.
(Ver dictamen adjunto)



NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Entidad Reportante:

La Fundación Bien Humano es una organización no gubernamental, sin ánimo de lucro, que conoce y orienta a las FAMILIAS para su bienestar, aportando a la paz en sociedad, creada en la ciudad de Medellín – Antioquia en 1934, cuando llegaron a Medellín iniciativas de carácter social como la que trajeron de Paris, Alberto Bernal Nicholls y Mercedes Restrepo de Bernal, tras conocer durante su luna de miel, la institución Damas de la Caridad, fundada por San Vicente de Paul en 1617.

Su personería jurídica es otorgada por la Gobernación de Antioquia en 1967, la cual es el órgano de vigilancia y control de las entidades sin ánimo de lucro del Departamento, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín en el libro 1° de personería jurídica sin ánimo de lucro. La Fundación para el Bienestar Humano tiene domicilio principal en la ciudad de Medellín en el departamento de Antioquia en la Carrera 49 No. 50-30 oficina 701.

La Fundación propicia cambios positivos de actitud y de comportamiento en el entorno de la vida cotidiana de las familias, mediante el acceso al conocimiento científico y la reflexión participativa acerca del desarrollo humano y las relaciones familiares y comunitarias, contribuyendo así a crear una sociedad más justa, democrática y pacífica.

Orienta sus recursos y programas de manera preferencial a la población de estratos bajos, urbanos y rurales del país y promueve el desarrollo y la calidad de vida de sus empleados y sus familias.

Las líneas estratégicas de la Organización son: Gestión tecnológica, Gestión de conocimiento, Gestión administrativa y financiera, Gestión interinstitucional e intersectorial, Gestión de mercadeo y comunicaciones, Gestión social con las familias.

Los programas a través de los cuales la Fundación desarrolla su gestión social con las familias son: Formación para la Vida en Familia -FVF-, Formación de Agentes Multiplicadores para el Trabajo con las Familias -FAMTF- e investigación social aplicada, diagnósticos y evaluaciones.

NOTA 2: BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1. Disposiciones vigentes aplicables a las compañías colombianas

Los estados financieros se preparan de acuerdo con el cumplimiento de la ley 1314 de 2009, decreto 2420 de 2015 y sus modificatorias, el cual está de acuerdo con lo dispuesto en la NIIF para las PYMES, dado que la Organización pertenece al Grupo 2. De acuerdo con esta norma, la Organización debe presentar estados comparativos de situación financiera, estado de resultado, estado de cambio en el patrimonio y estado de flujo de efectivo.

2.1. Unidad monetaria



De acuerdo con disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la Fundación es el peso colombiano.

2.2. Período contable

La Fundación tiene definido por estatutos efectuar un corte de sus cuentas, preparar y difundir estados financieros de propósito general una vez al año, con fecha de corte al 31 de diciembre.

2.3. Importancia relativa o materialidad

La información es material —y por ello es relevante—, si su omisión o su presentación errónea pueden influir en las decisiones económicas que los usuarios tomen a partir de los estados financieros. La materialidad (importancia relativa) depende de la cuantía de la partida o del error juzgados en las circunstancias particulares de la omisión o de la presentación errónea. Sin embargo, no es adecuado cometer, o dejar sin corregir, desviaciones no significativas bajo la norma aplicable, esto con el fin de conseguir una presentación exacta de la situación financiera, del rendimiento financiero o de los flujos de efectivo de una entidad.

Los estados financieros son el producto del procesamiento de un gran número de transacciones y otros sucesos, que se agrupan por clases de acuerdo con su naturaleza o función. La etapa final del proceso de agregación y clasificación es la presentación de datos condensados y clasificados, que constituyen las partidas de los estados financieros. Si una partida careciese de importancia relativa por sí sola, se agregará con otras partidas, ya sea en los estados financieros o en las notas. Una partida que no tenga la suficiente importancia relativa como para justificar su presentación separada en esos estados financieros puede justificar su presentación separada en las notas.

2.4. Clasificación de activos y pasivos

Activos: Usualmente, una entidad emplea sus activos para producir bienes o servicios capaces de satisfacer deseos o necesidades de los participantes, puesto que estos bienes o servicios satisfacen tales deseos o necesidades, los participantes están dispuestos a pagar por ellos y, por tanto, a contribuir a los flujos de efectivo de la entidad. El efectivo, por sí mismo, rinde un servicio a la entidad por la posibilidad de obtener, mediante su utilización, otros recursos.

Pasivos: Un pasivo es una obligación presente de la entidad, surgida a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de la cual, y para cancelarla, la entidad espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.

Los activos y pasivos se clasifican según el uso al que se destinan o según su grado de realización, exigibilidad o liquidación, en términos de tiempo y valores. Para tal efecto se entiende como activos o pasivos corrientes aquellas sumas que serán realizables o exigibles, respectivamente, en un plazo no mayor a un año. Los costos y gastos se registran con base en el sistema de devengo.

2.1. Reconocimiento de ingresos, costos y gastos



Los ingresos provenientes por donaciones se reconocen cuando son recibidas en efectivo o cuando son designadas por los donantes siempre y cuando, se trate de promesas formales de donación, demostrables y exista evidencia suficiente de que la donación será recibida en el corto plazo; los provenientes de la prestación de servicios sociales, intereses y utilidad en venta de inversiones se reconocen cuando se da la operación de intercambio definitivo.

2.2. Auxilios y donaciones

Siguiendo las disposiciones contenidas en el Decreto 2420 de 2015 y decretos posteriores que lo reformen, los bienes y valores recibidos por la Fundación en calidad de donación con destino al incremento patrimonial, se contabilizan como un mayor valor del patrimonio. Aquellos bienes recibidos sin contraprestación económica con el fin de atender gastos de funcionamiento y proyectos se contabilizan como ingresos de operación.

NOTA 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS APLICABLES,

Las políticas contables aplicadas en la preparación a los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son consistentes con la preparación a los estados financieros anuales conforme a las normas contables vigentes. A continuación, se detallan las políticas contables significativas que aplican a la Fundación para el Bienestar Humano.

3.1 Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo se reconocen en el momento en que La Fundación para el Bienestar Humano los recibe o los transfiere a una entidad financiera (se convierta en parte de las cláusulas contractuales del instrumento), a manera de depósitos a la vista, cuentas corrientes o de ahorros; y su valor es el importe nominal, del total de efectivo o el equivalente de este.

El efectivo y equivalentes de efectivo en el estado de situación financiera y en el estado de flujos de efectivo incluyen el dinero en caja y bancos, fiducias e inversiones a la vista sujetas a un riesgo insignificante de cambios en su valor, con un vencimiento de tres meses o menos desde la fecha de su adquisición.

3.2 Instrumentos financieros

Al reconocer inicialmente un activo o un pasivo financiero, la entidad lo medirá al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambio en resultados), excepto si el acuerdo constituye en efecto una transacción de financiación.

3.3 Deudores

Para las cuentas por cobrar, la pérdida por deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados utilizando la tasa de interés efectivo original del activo.



Si la cuenta por cobrar tiene una tasa de interés variable, la tasa de descuento para medircualquier pérdida por deterioro del valor será la tasa de interés efectiva actual, determinada según el contrato.

En caso de desarrollar proyectos de Cooperación internacional, daría lugar a cuentas por cobrar en divisas, la cual se mide al valor razonable con afectación a resultados.

Representan los créditos activos que surgen de préstamos e intereses por cobrar, anticipo de impuestos y retenciones en la fuente. Todos los créditos activos se consideran realizables en el período y por tanto se clasifican dentro del activo corriente.

3.4 Inversiones

En inversiones en acciones se medirá al valor razonable o al costo menos el deterioro del valor, Las inversiones en entidades en las cuales no se ejerce control ni influencia significativa, ni control conjunto, se deben tratar según indica la sección 11 de las NIIF para Pymes.

Al reconocer inicialmente un activo o un pasivo financiero, la entidad lo medirá al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambio en resultados) excepto si el acuerdo constituye en efecto una transacción de financiación.

Los instrumentos financieros registran los aumentos y las disminuciones por ventas, única y exclusivamente a crédito a favor de la Fundación para el Bienestar Humano. Por lo tanto, esta cuenta presenta el derecho que tiene la Entidad de exigir a los suscriptores de los títulos de crédito, el pago de su deuda o la financiación.

Para el caso de las cuentas por cobrar y por pagar, se asume la medición al costo amortizado.

3.5 Propiedad, Planta, Equipo y Depreciaciones,

Los elementos de propiedades, planta y equipo inicialmente deben ser reconocidos al costo, el cual deberá incluir todas las erogaciones necesarias para poner el activo en condiciones de uso.

El costo de un elemento de propiedades, planta y equipo será el precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento.

Las ventas y retiros de los activos se descargan al costo neto y las diferencias entre el precio de venta y el costo neto ajustado se llevan a resultados.

La depreciación se calcula sobre el costo, por el método de línea recta con base en la vida útil probable de los activos, a los siguientes plazos:

Equipo de cómputo:	3 años
Equipo de oficina:	5 años
Muebles y enseres:	20 años

Fundación Bien Humano

Carrera 49 # 50-30, oficina 701, Edificio Lucrecio Vélez - Medellín, Colombia

fundacion@bienhumano.org – Tel: 604 512 8797

www.bienhumano.org – En redes sociales: @BienHumano



Oficina en uso:

30 años

Las propiedad, planta y equipo existentes al momento de la transición a las NIIF serán medidas al valor razonable según costo atribuido de acuerdo con la exención establecida por la norma. En este sentido, se consultó el avalúo técnico del bien.

Propiedad de inversión

La Fundación para el Bienestar Humano medirá las propiedades de inversión por su costo en el reconocimiento inicial al momento de la adquisición.

El costo de una propiedad de inversión comprada y/o construida, comprende: El precio de adquisición, que incluye los honorarios legales y de intermediación y los impuestos no recuperables, después de deducir los descuentos comerciales y las rebajas.

Los siguientes elementos no son costos de propiedades, planta y equipo y La Fundación para el Bienestar Humano los reconocerá como gastos cuando se incurra en ellos:

- a) El valor de administración y otros costos indirectos generales,
- b) Los costos por préstamos,

Las propiedades de inversión existentes al momento de la transición a las NIIF serán medidas al valor razonable según costo atribuido de acuerdo con la exención establecida por la norma.

3.6 Obligaciones Financieras

La cancelación de una obligación presente implica habitualmente el pago de efectivo, la transferencia de otros activos, la prestación de servicios, la sustitución de esa obligación por otra o la conversión de la obligación en patrimonio. Una obligación puede cancelarse también por otros medios, tales como la renuncia o la pérdida de los derechos por parte del acreedor.

Representa el valor de las obligaciones contraídas con establecimientos de crédito y otras instituciones financieras, incluyendo los saldos por pagar a tarjetas de crédito empresariales.

3.7 Cuentas y documentos por pagar

La cancelación de una obligación presente implica habitualmente el pago de efectivo, la transferencia de otros activos, la prestación de servicios, la sustitución de esa obligación por otra o la conversión de la obligación en patrimonio. Una obligación puede cancelarse también por otros medios, tales como la renuncia o la pérdida de los derechos por parte del acreedor.

La cancelación de una obligación presente implica habitualmente el pago de efectivo, la transferencia de otros activos, la prestación de servicios, la sustitución de esa obligación por otra o la conversión de la obligación en patrimonio. Una obligación puede cancelarse también por otros medios, tales como la renuncia o la pérdida de los derechos por parte del acreedor.

3.8 Activos Fiscales Corrientes

Para las entidades sin ánimo de lucro, la ley ha consagrado un Régimen Tributario Especial, el cual establece que estas entidades, aunque tienen la calidad de contribuyentes, gozarán de exención tributaria cuando su objeto social o la destinación directa o indirecta de sus excedentes los inviertan en actividades relacionadas con salud, deporte, educación formal, cultura, investigación científica o tecnológica, ecológica, protección ambiental o para programas de desarrollo social, siempre y cuando los mismos sean de interés general y que la comunidad tenga acceso a ellos.

La exención del beneficio neto se materializa cuando las entidades hayan cumplido alguna de las siguientes condiciones: a) que los excedentes se destinen dentro del año siguiente al de su obtención, o dentro de los plazos adicionales establecidos por la Junta Directiva, para desarrollar directa o indirectamente una o varias de las actividades ya señaladas en el párrafo anterior y b) que se destinen a capitalizarse mediante la constitución de asignaciones permanentes, para el desarrollo de las actividades antes mencionadas.

De acuerdo con el DUR No. 1625 del 2016 en su artículo 1,2,1,5,1,26, las pérdidas fiscales, podrán ser compensadas con los beneficios netos de los períodos siguientes, de conformidad con lo previsto en el artículo 147 del Estatuto Tributario, previa decisión adoptada por la Asamblea General o máximo órgano directivo, antes de presentar la declaración de renta y complementarios del período gravable en el cual se compense la pérdida.

3.9 Beneficio a los empleados

Los beneficios a los colaboradores comprenden todas las retribuciones que la entidad proporciona a sus colaboradores a cambio de sus servicios, incluyendo, cuando haya lugar, beneficios por terminación de vínculo laboral o contractual. Estos beneficios abarcan tanto los suministrados directamente a los empleados como a sus sobrevivientes, beneficiarios y/o sustitutos, según lo establecido en la normatividad vigente, en los acuerdos contractuales o en las obligaciones implícitas que dan origen al beneficio.

Los beneficios a los colaboradores a corto plazo se medirán por el valor de las obligaciones derivadas de los beneficios definidos al final del período contable, después de deducir cualquier pago anticipado si lo hubiera.

Las obligaciones son ajustadas al cierre del ejercicio con base en dispuesto por las normas legales.

3.10 Ingresos Recibidos por Anticipado,

Se reconocerán los ingresos recibidos por anticipado, los recursos procedentes de terceros que estén orientados al cumplimiento de un fin, propósito, actividad o proyecto específico. Los ingresos recibidos por anticipado pueden estar o no condicionados y pueden ser reintegrables, dependiendo del cumplimiento pasado o futuro de ciertas condiciones.

Cuando los ingresos recibidos por anticipado se encuentren condicionadas se tratarán como pasivos hasta tanto se cumplan las condiciones asociadas a las mismas para su reconocimiento como ingreso.

3.11 Estado de Cambio en el Patrimonio

El estado de cambio en el patrimonio presenta las variaciones de las partidas del patrimonio en forma detallada, clasifica y comparativa entre un periodo y otro.

El estado de cambio en el patrimonio incluirá la siguiente información: **a)** Los efectos de la aplicación o re-expresión retroactivas reconocidos de acuerdo con las Normas de políticas contables, cambios en las estimaciones contables y correcciones de errores, para cada componente del patrimonio, **b)** Una conciliación entre los valores en libro al inicio y al final del periodo que revela por separado, los cambios resultantes, del resultado del periodo.

3.12 Estado de Flujo de Efectivo

El estado de flujo de efectivo que se acompañan presenta los fondos provistos y utilizados por la empresa, en desarrollo de sus actividades de operación, inversión y financiación, durante el periodo contable.

Los flujos de efectivo son las entradas y salidas del efectivo y equivalente al efectivo.

Los estados de flujo de efectivo que se acompañan fueron preparados usando el método indirecto, el cual incluye la conciliación del excedente o déficit neto del año con el flujo de efectivo neto de las actividades operacionales.

NOTA 4 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

Efectivo y Equivalente al Efectivo	2025	2024
Cuentas Corrientes	566.053.986	1.432.580
Cuentas de ahorro	419.521.626	749.968.523
Total	985.575.612	751.401.103

El efectivo y el equivalente al efectivo están conformado por los saldos en bancos en moneda nacional y ahorros a la vista. El propósito de estos recursos es cumplir con los compromisos de pago a corto plazo (administración de liquidez) más que para propósitos de inversión. Adicionalmente en estos valores se encuentran dineros de convenios que deben estar a la vista y no en inversiones para la ejecución de las actividades de los proyectos.



Estas cuentas que componen el efectivo y equivalente al efectivo se encuentran conciliadas entre contabilidad y extractos bancarios. Para el año 2025 aumenta el efectivo con respecto al año anterior ya que se tienen recursos para ejecución de un proyecto durante las siguientes vigencias.

NOTA 5. INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

La Fundación para el Bienestar Humano tiene inversiones en las compañías que se describen a continuación:

AÑO 2025			
Entidad	Nominal Acciones	Valor Mercado	% de Participación
CELSIA	3.500	17.150.000	100%
Totales		17.150.000	100%

A continuación, se muestra el valor de las inversiones y su participación en el total del portafolio para el año 2025:

Inversión	Valor de Mercado	% Participación
FONDO DE RENTAS INMOBILIARIAS	780.796.706	88%
CADENALCO – SKANDIA	70.839.818	8%
BTG PACTUAL LIQUIDEZ CLASE A	29.118.798	3%
BTG PACTUAL LIQUIDEZ CLASE A – FBH	8.152.881	1%
	888.908.203	100%

Para el año 2025 se evidencia en esta partida del Estado de Situación Financiera el valor de derechos fiduciarios, dicha inversión fue constituida en la entidad Fiducuenta Fiduciaria Bancolombia y para el año 2025 presenta un valor \$607.617, el cual se encuentra disponible y sin restricciones para su uso.

NOTA 6: CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

DEUDORES	2025	2024
Cientes Nacionales	13.526.202	13.062.001

Deterioro de Clientes	-1.492.338	0
Activos Fiscales Corrientes	239.632	2.869.239
Anticipos y avances	5.057.140	4.220.000
Deudores Varios	119.340.515	13.787.195
Total DEUDORES	136.671.151	33.938.435

Los clientes nacionales que conforman el saldo total de la cuenta –Nacionales- en su mayoría se espera que paguen dentro del plazo pactado:

TERCERO/CLIENTE	NIT/CEDULA	VALOR	OBSERVACIÓN
AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO DE PUEBLO EN PUEBLO S.A.S	901323303	1.137.789	El cliente tiene pendiente cancelar las facturas No. BH 165, BH 176 y BH 190.
ASOCIACION DE RECICLADORES DE ANTIOQUIA	800241686	4.003.854	El cliente tiene pendiente cancelar la factura No. BH 160.
CORPORACION INTERACTUAR	890984843	3.000.000	El cliente tiene pendiente cancela la factura No. BH 223,227 y 228.
CORPORACION UNION CRISTAL	901487450	577.281	El cliente tiene pendiente cancelar un saldo de la factura No. BH 191.
FEDERACION ANTIOQUENA DE ORGANIZACIONES NO GUBERNAMENTALES	800047438	4.378.878	El cliente tiene pendiente cancelar las facturas No. BH 136, BH 140 y BH 141 y se debe realizar una nota crédito a la factura BH 123 ya que se realizó doblemente la facturación para un mes.
FUNDACION EMPODERAME	901334083	428.400	El cliente tiene pendiente cancelar la factura No. BH 171.

Para el año 2025, se evalúan las cuentas por cobrar comerciales y se realiza el deterioro correspondiente en atención a la política contable definida para la entidad:

POLITICA PARA EL MANEJO DEL DETERIORO

1. Metodología Utilizada

La entidad ha adoptado el enfoque simplificado de la NIIF 9, utilizando una matriz de provisiones para medir las pérdidas crediticias esperadas (PCE) durante el tiempo de vida de las cuentas por cobrar comerciales. Este modelo se basa en la segmentación de la cartera por antigüedad (mora) y el análisis de comportamiento de pago.

2. Base de Datos Histórica

Los porcentajes asignados en la matriz se derivan de un estudio de tasas de rodamiento de los últimos 24 meses. Se determinó que la probabilidad de que una factura que supera los 360 días de mora sea recaudada es inferior; sin embargo, por la cuantía del valor inicial se realiza la provisión teniendo en cuenta lo indicado en el artículo 145 del Estatuto Tributario y esto guarda consonancia con la NIIF 9.

3. Referencia Fiscal

La Fundación utilizará el método de provisión general para que el gasto sea deducible del impuesto de renta y complementarios (Art 145 del ET y NIIF 9:

Provisión General:

5% para deudas con más de 3 meses y menos de 6 meses de vencidas (De 90 a 180 días) 10% para deudas con más de 6 meses y menos de 1 año de vencidas (De 180 a 360 días), 15% para deudas con más de 1 año de vencidas (Más de 360 días)

Cédula/Nit	Nombre	No. Factura	Fecha Factura	Fecha Corte	Días	Saldo Final	% Provisión	Deterioro Registrado
------------	--------	-------------	---------------	-------------	------	-------------	-------------	----------------------

800.047.438	FEDERACION ANTIOQUEÑA DE ORGANIZACIONES NO GUBERNAMENTALES	123	31/01/2024	31/12/2025	700	2.878.878,00	15%	431.831,70
800.047.438	FEDERACION ANTIOQUEÑA DE ORGANIZACIONES NO GUBERNAMENTALES	136	25/04/2024	31/12/2025	615	500.000,00	15%	75.000,00
800.047.438	FEDERACION ANTIOQUEÑA DE ORGANIZACIONES NO GUBERNAMENTALES	143	29/05/2024	31/12/2025	581	500.000,00	15%	75.000,00
800.047.438	FEDERACION ANTIOQUEÑA DE ORGANIZACIONES NO GUBERNAMENTALES	145	29/05/2024	31/12/2025	581	500.000,00	15%	75.000,00
800.241.686	ASOCIACION DE RECICLADORES DE ANTIOQUIA	160	21/08/2024	31/12/2025	497	4.003.854,00	15%	600.578,10
901.323.303	AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO DE PUEBLO EN PUEBLO S.A.S	165	2/09/2024	31/12/2025	485	142.800,00	15%	21.420,00
901.323.303	AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO DE PUEBLO EN PUEBLO S.A.S	176	17/10/2024	31/12/2025	440	446.250,00	15%	66.937,50
901.334.083	FUNDACION EMPODERAME	171	25/09/2024	31/12/2025	462	428.400,00	15%	64.260,00

Los activos fiscales corrientes corresponden a retención en la fuente practicada a las inversiones por valor de \$239.632.

El valor de \$4.054.840, correspondiente al concepto **anticipos y avances** y se registra en la contabilidad en los siguientes terceros con las observaciones correspondientes:

TERCERO/DEUDOR	NIT/CEDULA	VALOR	OBSERVACIÓN
DORIS ELENA ARIAS VASQUEZ	32.562.772	200.000	Valor legalizado en el 2026 corresponde a ejecución de proyectos.
ANA TRINIDAD GIRALDO CANO	39.384.010	600.000	Valor legalizado en el 2026 corresponde a ejecución de proyectos.
FEDERACION ANTIOQUEÑA DE ORGANIZACIONES NO GUBERNAMENTALES	800.047.438	342.833	Valor legalizado en el 2026 corresponde a ejecución de proyectos.
LAURA CRISTINA GOMEZ PEREANEZ	1.017.216.105	585.000	Valor legalizado en el 2026 corresponde a ejecución de proyectos.
ERIKA YOLIMA CARDONA ZAPATA	30.373.858	1.300.000	Valor legalizado en el 2026 corresponde a ejecución de proyectos.
ERIKA YULIANA LOPEZ CHICA	1.040.043.139	99.297	Valor legalizado en el 2026 corresponde a ejecución de proyectos.
SANDRA MILENA PEREZ	1.041.262.687	839.000	Valor legalizado en el 2026 corresponde a ejecución de proyectos.
SARA FERNANDA PAREJA GIRALDO	1.052.450.437	18.710	Valor legalizado en el 2026 corresponde a ejecución de proyectos.

El valor de \$117.007.379, correspondiente al concepto **deudores varios** y se registra en la contabilidad en los siguientes terceros con las observaciones correspondientes:

TERCERO/DEUDOR	NIT/CEDULA	VALOR	OBSERVACIÓN
LORENA VALENCIA MONTOYA	32.240.445	3.588.574	Anticipo de vacaciones para el año 2026, cuyo valor se amortiza con la provisión laboral durante el periodo.
MONICA SANDOVAL	42.880.829	8.545.987	Anticipo de vacaciones para el año 2026, cuyo valor se amortiza con la provisión laboral durante el periodo.
SANDRA MILENA DURAN RESTREPO	43.742.486	5.121.062	Anticipo de vacaciones para el año 2026, cuyo valor se amortiza con la provisión laboral durante el periodo.
LINA MARIA VELASQUEZ BERMUDEZ	43.833.914-8	3.642.905	Anticipo de vacaciones para el año 2026, cuyo valor se amortiza con la provisión laboral durante el periodo.
DIEGO FERNANDO ARIAS MARIN	75.048.368-5	2.878.851	Anticipo de vacaciones para el año 2026, cuyo valor se amortiza con la provisión laboral durante el periodo.
AGENCIA FRANCESA DE COOPERACION	444.444.441	93.000.000	Corresponde a ingresos previstos para el periodo 2025 y que serán recibidos por la agencia cooperante durante el primer trimestre de 2026.

NOTA 7. PROPIEDAD. PLANTA Y EQUIPO

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

AÑO 2025					
Descripción	Costo	Depreciación	Compra de Activos	Venta o Retiro de Activos	Valor en Libros
Construcciones y edificaciones	673.333.170	-189.423.222	9.892.761	0	493.802.709
Equipo de computo	20.499.867	-17.232.042	0	0	3.267.825
Equipo de oficina	108.939.207	-60.099.510		0	48.839.697
Bienes de Arte y Cultura	262.482.600	-139.278.894		0	123.203.706
Total de Propiedad. planta y equipo	1.075.147.605	-406.033.668	1.480.000	0	669.113.936

Construcciones y edificaciones: Como parte integrante del saldo de esta cuenta, existe las oficinas en uso, ubicadas en el edificio Lucrecio Vélez séptimo piso. El incremento corresponde a mejoras en la terraza de las zonas comunes.

Los equipos de cómputo. equipos de oficinas. muebles y enseres. se han depreciado en línea recta y cumpliendo con la política establecida.



Bienes de arte y cultura: se registraron los desembolsos incurridos para la adquisición de un grupo de libros originales. fotocopias de libros y documentos. analíticas de revistas. revistas analizadas, carpetas, catálogos, CD Room. DVD, VHS, Betamax, Diapositivas, Disquet, juegos didácticos, folletos poseídos por la Fundación para el Bienestar Humano con propósito de consulta permanente; es decir, de estos no se espera percibir beneficios económicos futuros.

Nota: en el año 2016 se realizó un avalúo técnico del centro documental donde se determinó el valor razonable como costo atribuido. A continuación. se detalla la valorización.

Bienes de arte y cultura	2025
Valor razonable de bienes de arte y cultura	262.482.600
Valorización de bienes de arte y cultura	0
Total valor razonable de los bienes de arte y cultura	\$262.482.600

NOTA 8: INTANGIBLE.

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

Cuentas por Pagar	2025	2024
Intangible (Marca FBH)	2.640.400	0
Total	68.605.507	0

En este rubro se registra el valor pagado por concepto de Intangible (Marca FBH): se recibe notificación por parte de la Superintendencia de Industria y Comercio mediante Resolución N° 104006 por un término de 10 años a partir del 10 de diciembre de 2025.

NOTA 9: CUENTAS POR PAGAR.

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

Cuentas por Pagar	2025	2024
Costos y Gastos por pagar	45.275.637	1.614.600
Retención en la fuente y Retención por IVA	2.215.044	1.832.405
Seguridad social y Parafiscales	21.043.958	17.182.300
Total	68.534.639	20.629.305

En este rubro se registra el pago de la retención en la fuente, proveedores costos y gastos por pagar: Se da cumplimiento a estas obligaciones durante el mes de enero de 2026. Es importante aclarar que la fundación no está haciendo apalancamiento con proveedores, ya que todos están dentro el giro ordinario de la operación y el cumplimiento de los plazos pactados.

Costos y Gastos por pagar

NOMBRE DEL TERCERO	NIT/CEDULA	VALOR
ORGANIZACION PROFESIONAL DE CONTADORES PUBLICOS S.A. O ABAKO'S S.A	811.023.226-9	2.647.242
FUNDACION CENTRO INTERNACIONAL DE EDUCACION Y DESARROLLO HUMANO	860.051.550-8	34.410.000
UNIDAD BRANDING, MERCADEO Y PUBLICIDAD S.A.S	900.382.102-6	5.462.500
INSTITUCION UNIVERSITARIA DIGITAL DE ANTIOQUIA IU DIGITAL	901.168.222-9	2.201.983
MONICA MARITZA VILLARREAL JIMENEZ	1.033.487.160	486.500
SUMINISTROS GENERALES CONASEO	890.935.426-6	67.412
VALOR		45.275.637

Seguridad social y parafiscales

NOMBRE DEL TERCERO	NIT/CEDULA	VALOR
SALUD TOTAL EPS	NIT 800130907	1.028.100
EPS SURA	NIT 800088702	5.736.600
ARL SURA	NIT 800256161	470.899
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA, SENA, ICBF	NIT 890900841	2.165.632
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIESNESTAR FAMILIAR	NIT 899999239	1.623.999
SENA-SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	NIT 899999034	1.082.665
COLPENSIONES	NIT 900336004	7.427.900
PORVENIR S.A. AFPC	NIT 800144331	738.900
PROTECCIÓN S.A. AFPC	NIT 800229739	735.900
VALOR		21.020.595

NOTA 10: IMPUESTO POR PAGAR.

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

Descripción	2025	2024
Impuesto por Pagar (IVA cuatrimestre sep.-dic)	3.654.847	0
Impuesto de Renta y Complementarios 2025	596.997	
Total	4.251.844	0

En este rubro se encuentra el valor por pagar por concepto de Impuesto a las Ventas el periodo septiembre a diciembre de 2025 de acuerdo con la periodicidad indicada para la entidad.

NOTA 11: BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

Descripción	2025	2024
Sueldos	0	118.799
Cesantías	42.076.994	32.249.897
Intereses a las cesantías	5.036.546	3.859.105
Vacaciones	3.590.327	
Total	50.703.867	36.227.801

En este rubro se encuentra el acumulado de sueldos, las cesantías e intereses a las cesantías del año 2025, de los empleados que tienen vínculo contractual con la Fundación bajo la modalidad de contratos a término indefinido, los cuales fueron cancelados así: intereses a las cesantías en enero de 2026 y las cesantías en febrero de 2026.

Se detalla de la siguiente manera esta partida del estado de situación financiera:

CESANTIAS CONSOLIDADAS	NIT/CEDULA	VALOR
VACACIONES		3.590.327,00
ANA MARIA BEDOYA RIOS	1.001.651.786	658.056,00
VALENTINA ESPINOSA RUIZ	1.037.662.836	1.282.271,00
ANA MARIA SALGADO	1.152.459.490	1.650.000,00
LEY 50 DE 1990 Y NORMAS POSTERIORES		42.076.994,00
LORENA VALENCIA MONTOYA	32.240.445	6.130.608,00
MONICA SANDOVAL	42.880.829	11.550.435,00
SANDRA MILENA DURAN RESTREPO	43.742.486	6.531.255,00
LINA MARIA VELASQUEZ BERMUDEZ	43.833.914-8	5.524.581,00
DIEGO FERNANDO ARIAS MARIN	75.048.368-5	5.045.017,00
ANA MARIA BEDOYA RIOS	1.001.651.786	1.430.556,00
VALENTINA ESPINOSA RUIZ	1.037.662.836	2.564.542,00
ANA MARIA SALGADO	1.152.459.490	3.300.000,00
INTERESES SOBRE CESANTIAS		5.036.546,00
LORENA VALENCIA MONTOYA	32.240.445	735.673,00
MONICA SANDOVAL	42.880.829	1.386.052,00
SANDRA MILENA DURAN RESTREPO	43.742.486	783.751,00

LINA MARIA VELASQUEZ BERMUDEZ	43.833.914-8	662.950,00
NATALIA OSPINA	43.977.373	20.306,00
DIEGO FERNANDO ARIAS MARIN	75.048.368-5	605.402,00
ANA MARIA BEDOYA RIOS	1.001.651.786	171.667,00
VALENTINA ESPINOSA RUIZ	1.037.662.836	307.745,00
ANA MARIA SALGADO	1.152.459.490	363.000,00

NOTA 12: PASIVOS FINANCIEROS

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

Detalle	2025	2024
TARJETA DE CREDITO	918.408	536.191
Total	918.408	536.191

Este valor corresponde a compras realizadas por la entidad con la tarjeta de crédito y se difieren a una cuota de acuerdo con la política de uso interna y permitida por la entidad financiera, este valor fue cancelado por la entidad durante el mes de enero de 2026.

NOTA 13: OTROS PASIVOS

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

Cooperante	2025	2024
CORPORACION DE PROFESIONALES ASESORES	2.140.800	0
AGENCIA FRANCESA DE COOPERACION	0	544.732.635
FUNDACION HILTON	407.535.534	0
Total	409.676.334	544.732.635

La Fundación Bienestar Humano actualmente se encuentra ejecutando un proyecto con el cooperante Fundación Hilton que se relacionan en la presente nota, cuyo saldo corresponde al valor por ejecutar de dicho proyecto en la vigencia 2026.

NOTA 14: PATRIMONIO

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de situación financiera:

Descripción	2025	2024
Capital social	982.050.759	982.050.759
Donaciones con destinación específica	88.443.442	88.443.442
Pérdida Acumulada	-479.152.356	-586.216.366
Ajuste por Conversión a NIIF	1.482.623.038	1.482.623.038
Excedentes o pérdidas del periodo	89.293.820	107.064.010
Total	2.163.258.702	2.073.964.882

El capital social está compuesto por el fondo social (capital inicial) acumulado por valor de \$982.050.759, donaciones con destinación específica \$88.443.442, pérdidas acumuladas durante diferentes periodos (\$479.152.356), ajustes por conversión a NIIF \$1.482.623.038 y el resultado del ejercicio del año 2025 por valor de \$89.293.820.

Datos importantes que deben permanecer en las notas de revelación con respecto a la partida pérdidas acumuladas:

Durante la Asamblea Ordinaria del año 2023, se decide por unanimidad que la partida de asignaciones permanentes por valor de \$383.208.198, que se encontraba registrada como asignación permanente (asignación que se conformó mediante Acta No. 64 del 27 de enero de 2017 para constituir portafolio de inversión para continuar apoyando con sus rendimientos la razón de ser de la Fundación y que dicha asignación permanente ya existía antes de la entrada en vigencia del Decreto 1625 de 2016; por lo cual, tenía libre destinación por parte de la Asamblea General); por consiguiente, dicho valor ha sido reclasificado en su totalidad para disminuir la pérdida acumulada y generada hasta el año 2022 (enjuagar pérdidas) y adicionalmente, con los excedentes del año 2022 por valor de \$103.671.059 y con los excedentes desde el año 2023 por valor de \$75.522.732 se aprobó que se generara este mismo tratamiento de (enjuagar pérdidas); así mismo durante la Asamblea General de marzo de 2025 se aprueba que los excedentes del año 2024 por valor de \$107.064.010 tuvieran el mismo tratamiento de (enjuagar pérdidas); de esta manera, la partida **Pérdida Acumulada** queda registrada para el cierre de 2025 por valor de (\$479.152.356), presentándose un impacto porcentual del 18% con respecto al total del patrimonio.

Efectos de la conversión a Nuevo Marco Normativo

La cuenta de ajustes por conversión a NIIF se explica así:

Convergencia hacia la NIIF para las PYMES	
Incremento del patrimonio	713.058.001
Avaluó Propiedad Planta y equipo Ed Lucrecio	373.397.779
Avaluó Propiedad Planta y equipo Unicentro	296.250.222
Avaluó Muebles y enseres	43.410.000
Reclasificación de cuentas	238.946.054



Revalorización del Patrimonio	790.278.178
Ajustes por exposición a la inflación	-551.332.123
Valorizaciones	530.618.982
Superávit por valorización Inversiones	-53.676
Valorización Cuotas o partes de Interés social	63.939.450
Valoración de Bienes de Arte y cultura	200.000.000
Valoración de Propiedad P y Equipo	320.356.133
Gran total movimiento por conversión a NIIF	1.482.623.038

La Fundación para el Bienestar Humano pertenece al grupo 2 de las NIIF y vale la pena recordar que el impacto por la implementación de éstas fue positivo en \$713.058.001.45, reflejando un incremento en el patrimonio.

NOTA 14: ESTADO DE RESULTADOS INDIVIDUAL.

A diciembre 31 se presentan los siguientes saldos en esta partida del estado de resultados:

Ingresos Operativos:

Durante el año 2025 se ejecutaron los proyectos que estaban respaldados en el rubro de ingresos recibidos por anticipados.

Los ingresos recibidos por anticipado reflejados en el pasivo. se llevan al ingreso (estado de resultados) a medida que se van ejecutando los proyectos, esto es un principio de contabilidad conservado en las normas Internacionales en la normatividad de subvenciones, relación ingresos con costos y gastos del periodo.

INGRESOS DE ACTIVIDAD ORDINARIA	2025	2024
INGRESOS ORDINARIOS (PROYECTOS)	1.971.348.459	1.666.928.810
OTROS INGRESOS COWORKING	34.000.792	87.250.662
Total	2.005.349.251	1.754.179.472

Durante el año 2025 se evidencia un crecimiento del 18% para la partida de ingresos ordinarios provenientes de diferentes fuentes tanto nacionales como internacionales; al contrario, la partida de ingresos por el coworking presentó una disminución del 61% con respecto a las cifras reportadas para el resultado de 2024.

Con respecto a los ingresos ordinarios gestionados para la ejecución de proyectos relacionados con la actividad meritoria de la Fundación, se pueden detallar en la siguiente tabla los valores más representativos:

NOMBRE DEL TERCERO	VALOR
---------------------------	--------------

GOBERNACION DE ANTIOQUIA	800.000.000
AGENCIA FRANCESA DE COOPERACION	637.732.636
DEUTSCHE GESELLSCHAFT FÜR INTERNATIONALE ZUSAMMENARBEIT (GIZ) GMBH	275.496.251
FUNDACION HILTON	156.507.856
FUNDACION FRATERNIDAD MEDELLIN	49.600.000
FUNDACION ANTONIO RESTREPO BARCO	33.704.993
CORPORACION INTERACTUAR	7.563.024
FONDO DE EMPLEADOS DE ONG FEDONG	6.327.853
CORPORACION UNION CRISTAL	7.140.135

Egresos Operativos:

Durante el periodo 2025, los costos de la operación presentaron un aumento del 19% con respecto a lo informado en el año anterior:

COSTOS DE OPERACIÓN	2025	2024
Personal	939.010.897	880.981.585
Honorarios	330.851.399	232.001.476
Servicios	7.305.000	48.287.622
Gastos de viaje, hospedaje y alimentación	49.701.507	35.230.138
Diversos (Materiales y Papelería, Alimentación y Refrigerios, Transportes y Otros)	349.204.811	208.668.665
Total Costo de ejecución proyectos	1.675.656.825	1.405.169.486

Como se puede evidenciar en la tabla, se observa un aumento de \$270.487.339 entre el año 2025 y el año 2024 que corresponde a un 19%. El rubro de personal aumentó en un 7%, el rubro de honorarios aumento en un 43%, el rubro de servicios disminuyo en un 85%, el rubro de Gastos de viaje, hospedaje y alimentación aumentó en un 40% y el rubro de diversos aumentó un 67% y dichas erogaciones corresponden a conceptos como materiales y otros elementos, alimentación y refrigerios, transportes, entre otros.

Gastos administración

Durante el año 2025 los gastos presentados en la siguiente tabla corresponden a las partidas que tienen relación directa con la administración de Fundación por los diferentes conceptos:

GASTOS ADMINISTRATIVOS	2025	2024
-------------------------------	-------------	-------------

Personal (1)	47.620.483	21.917.866
Honorarios (2)	49.752.770	74.302.831
Impuestos (3)	13.680.803	17.588.061
Contribuciones y Afiliaciones (4)	59.504.045	54.417.199
Seguros (5)	3.232.678	4.256.945
Servicios (6)	40.616.123	44.577.852
Gastos Legales (7)	4.129.400	3.761.400
Mantenimiento (8)	4.899.629	13.511.248
Diversos (gastos de viaje, aseo, papelería, alimentación, transportes) (9)	22.453.982	51.349.223
Deterioro (10)	1.410.027	250.000
Gastos Operacionales de Ventas	37.706.918	0
Total Gastos Administrativos	285.000.346	285.933.479

Como se puede evidenciar en los valores registrados para cada año se verifica una disminución del 0,3%, los proyectos que se ejecutaron no cubrían varios rubros administrativos; por consiguiente, debieron ser asumidos con recursos propios de la entidad. A continuación, se desglosa brevemente el detalle de cada subpartida:

- (1) **Personal:** el valor para 2025 corresponde al reconocimiento de los diferentes conceptos laborales de las colaboradoras Natalia Cristina Grisales como comunicadora (desde enero hasta abril de 2025) y Ana María Bedoya como asistente administrativa contable (desde junio hasta diciembre de 2025).
- (2) **Honorarios:** el valor corresponde principalmente a los honorarios de revisoría fiscal, outsourcing de contabilidad y a la empresa que presta el servicio de asesoría al Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.
- (3) **Impuestos:** en esta partida se registra el valor del IVA (impuesto al valor agregado) que es contabilizado como mayor valor del gasto por efecto de la proporcionalidad tributaria efectuada ya que no todos los ingresos que percibe la entidad son gravados con dicho impuesto.
- (4) **Contribuciones y Afiliaciones:** en esta partida se registra el pago por la administración del inmueble al Edificio Lucrecio Vélez por valor de \$55.190.049 y adicionalmente, se registra el pago por concepto de afiliación que tiene la Fundación para el Bienestar Humano con la Federación Antioqueña de ONG por valor de \$4.313.996.
- (5) **Seguros:** para el año 2025 se adquirió con la compañía Seguros del Estado y Compañía Mundial de Seguros por los amparos de cumplimiento, responsabilidad civil y extracontractual.
- (6) **Servicios:** para el año 2025 los valores más representativos tuvieron relación con el gasto pagado a la Corporación Unión Cristal por el servicio de aseo por valor de \$27.273.828, Asistencia técnica \$2.462.000, servicio de internet \$6.616.552 y entre otros conceptos de

menor cuantía como asistencias técnicas, servicio de transporte.

- (7) **Gastos Legales:** para el año 2025 esta partida tuvo relación con el pago de la renovación del Registro ESAL y el Registro de Proponentes ante la Cámara de Comercio de Medellín.
- (8) **Mantenimiento:** para el año 2025 este rubro tuvo relación con pago de mantenimiento de equipo de oficina por valor de \$2.120.000, mantenimiento de equipos de cómputo \$850.000 y mantenimiento de construcciones y edificaciones por valor de \$1.055.954.
- (9) **Diversos:** para el año 2025 este rubro tuvo relación con la compra de elementos de aseo y cafetería por valor de \$5.030.026, papelería y materiales por valor de \$3.922.285 y otros conceptos por valor de \$4.441.489.
- (10) **Deterioro:** para el año 2025 este rubro tuvo relación con el registro de deterioro de las cuentas por cobrar comerciales relacionadas en la **Nota 6** del presente documento.

Ingresos no operacionales:

Durante el año 2025, se describen a continuación los diferentes conceptos que tuvieron relación con este rubro:

OTROS INGRESOS	2025	2024
Financieros	1.181.447	3.381.208
Rendimientos, dividendos y participaciones, ajuste al valor razonable	94.025.650	116.700.674
Recuperaciones	7.307.183	12.065.090
Ingresos por incapacidades	47.450	0
Ajuste por valor razonable (Celsia)	4.585.000	6.017.500
Dividendos	656.775	
Total Otros ingresos	107.809.159	138.164.472

La partida del estado financiero presentó una disminución de \$30.355.313. correspondiente al 22% con respecto al año anterior, siendo el rubro rendimientos financieros y dividendos y participaciones el principal factor de la partida por concepto de rendimientos de las inversiones de la fundación.

Egresos no operacionales:

OTROS GASTOS	2025	2024
Gastos bancarios	14.058.156	16.808.777
Intereses	158.143	584.198
Desvalorización de inversiones	902.956	8.224.478
Impuestos asumidos	1.130.353	422.278
Gastos extraordinarios	608.393	3.183.088

Fundación Bien Humano

Carrera 49 # 50-30, oficina 701, Edificio Lucrecio Vélez - Medellín, Colombia

fundacion@bienhumano.org – Tel: 604 512 8797

www.bienhumano.org – En redes sociales: @BienHumano



Otros, Impuesto de Renta	2.485.565	22.452.218
Total Otros gastos	19.456.404	52.812.434

Este rubro presenta una disminución del 63% con relación al año 2024, correspondiente a los gastos bancarios, desvalorización en inversiones y otros gastos no materiales para el estado de resultados.

Nota 15. EVENTOS POSTERIORES

Los resultados expresados en cada uno de los estados financieros que conforman este informe de revelación fueron elaborados con base en todos y cada uno de los datos y operaciones que han sido de nuestro conocimiento y notificadas por diversos medios, surtidas, causadas y registradas que dieron incidencia positiva o negativa en el período que culminó. No estamos enterados de hechos o eventos que cambien o modifiquen sustancial o parcialmente los estados financieros y revelaciones a los estados financieros.

NOTA 15. GOBIERNO CORPORATIVO

La Fundación para el Bienestar Humano, cuenta con la ventaja administrativa que deriva del código de gobierno corporativo y es la retroalimentación y experiencia de los miembros independientes de la Junta Directiva quienes en las situaciones coyunturales juegan un papel clave en la toma de decisiones como por ejemplo aquello que tiene que ver con la liquidez para el desarrollo del objeto social. asuntos de endeudamiento. desarrollo de nuevas estrategias. posibilidad de alianzas, consecución de recursos y proyectos a ejecutar. según la participación de cada uno en los comités conformados que se mantienen activos. La Fundación para el Bienestar Humano cuenta con una oficina bien acondicionada en uso y para el desarrollo del objeto social; en lo relacionado a la tecnología cuenta con software licenciado, el hardware se ha ido actualizando y se encuentran en buen estado ya que son sometidos con alguna frecuencia a un buen mantenimiento.

En los estatutos se encuentran plenamente establecidos los niveles de riesgo y capacidad de decisión que puede tomar autónomamente la dirección de la institución sin consultar con la Junta Directiva. a su vez determina los mecanismos de decisión que tienen la junta directiva para aprobar o no las iniciativas de la alta gerencia y por supuesto la forma de evaluación mediante mecanismos transparente del desempeño de los ejecutivos.

Por parte de la alta dirección y la administración con una frecuencia mensual, se informa a la junta directiva las actividades y resultados obtenidos durante el mes inmediatamente anterior. En las reuniones mensuales con la junta directiva se establecen mecanismos, direccionamientos, estrategias para el desarrollo del objeto social, minimizando los riesgos y cada vez buscando derroteros para la continuidad del negocio en marcha.

NOTA 16. INFORMACIÓN A REVELAR CON PARTES RELACIONADAS

Definiéndose partes relacionadas: cuando se encuentran presentes vínculos, relaciones o condiciones que ocasionan de forma directa o indirecta de manera significativa en la toma de



decisiones en la operación, administración o en la consecuencia de sus intereses u objetivos.

Con relación a este tema, la Junta Directiva es independiente, su actividad es ad honorem, la dirección de la Fundación cuenta con un contrato de trabajo dando cumplimiento a lo establecido en el decreto 1819 de 2016. artículo 356-1 *“Únicamente se admitirán pagos laborales a los administradores y al representante legal. siempre y cuando la entidad demuestre el pago de los aportes a la seguridad social y parafiscales. Para ello. el representante legal deberá tener vínculo laboral”*.

NOTA 17. HIPOTESIS DE NEGOCIO EN MARCHA

La administración de Fundación ha evaluado la capacidad de la organización para continuar operando en el futuro previsible, considerando un período no menor a doce meses desde la fecha de los estados financieros.

Con base en esta evaluación, se concluye que la entidad cuenta con recursos suficientes, provenientes de sus actividades y fuentes de financiamiento propios (representados en inversiones), para continuar cumpliendo con su objeto social y sus compromisos financieros. No existen eventos o condiciones que generen incertidumbre. Por lo tanto, los estados financieros han sido preparados bajo el supuesto de negocio en marcha, de conformidad con el marco normativo aplicable a Entidades Sin Ánimo de Lucro.

NOTA 18. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido autorizados para su divulgación por parte del Representante Legal, estos estados financieros serán puestos a consideración de la Asamblea de Socios el 31 de marzo de 2026 para su aprobación.



Monica Sandoval Arango
Representante Legal



Liliana Marcela Garces Nieto
Contadora Pública
TP 159652-T